TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 5 HÀ NỘI** - - - - - - - - - -	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập- Tự do- Hạnh phúc** - - - - - - - - - - - - - - - - -
Số: 58/2025/QĐST-DS	Hà Nội, ngày 15 tháng 8 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào điểm c khoản 1, khoản 3 Điều 217; các Điều 48, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 152/2025/TLST-DS ngày 02/6/2025 của Tòa án nhân dân huyện G, thành phố Hà Nội (nay là Tòa án nhân dân khu vực 5- Hà Nội), về việc: *Yêu cầu hủy kết quả bán đấu giá tài sản.*

Xét thấy: Ngày 15/8/2025, Tòa án nhân dân khu vực 5- Hà Nội nhận được *Đơn xin rút đơn khởi kiện* đề ngày 15/8/2025 của ông Nguyễn Văn T - Chấp hành viên của Chi cục thi hành án dân sự huyện G, Hà Nội (Nay là Phòng thi hành án dân sự khu vực 5- Hà Nội) là Nguyên đơn. Việc Nguyên đơn rút đơn và toàn bộ yêu cầu khởi kiện là hoàn toàn tự nguyện, phù hợp với quy định của pháp luật và được Tòa án chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 152/2025/TLST-DS ngày 02/6/2025 của Tòa án nhân dân huyện G, thành phố Hà Nội (nay là Tòa án nhân dân khu vực 5- Hà Nội), về việc: *Yêu cầu hủy kết quả bán đấu giá tài sản,* giữa:

*** Nguyên đơn**: Ông Nguyễn Văn T, sinh năm 1989.

Là Chấp hành viên của Chi cục thi hành án dân sự huyện G, Hà Nội (Nay là Phòng thi hành án dân sự khu vực 5- Hà Nội).

Địa chỉ cũ: phố C, huyện G, thành phố Hà Nội.

Địa chỉ mới: Khu đô thị V, phường V, thành phố Hà Nội.

*** Bị đơn:** Bà Nguyễn Thị Hồng T1, sinh năm 1984.

Nơi cư trú: phường P, quận B, thành phố Hà Nội (Nay là phường P, thành phố Hà Nội).

2. *Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án*:

2.1. Sau khi Quyết định đình chỉ này có hiệu lực pháp luật, đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định tại khoản 1 Điều 218 của Bộ luật tố tụng dân sự.

2.2. Về án phí: Hoàn trả ông Nguyễn Văn T số tiền tạm ứng án phí 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng) đã nộp theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0066116 ngày 29/5/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện G, thành phố Hà Nội (Nay là Phòng thi hành án dân sự khu vực 5- Hà Nội).

3. Đương sự có quyền kháng cáo quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- VKSND khu vực 5- Hà Nội;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Cồ Khắc Đam