

Số: 05/2021/QĐHG-HNGD

Thị xã Kỳ Anh, ngày 11 tháng 11 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH  
CÔNG NHẬN KẾT QUẢ HÒA GIẢI THÀNH TẠI TÒA ÁN**

**TÒA ÁN NHÂN DÂN THỊ XÃ KỲ ANH, TỈNH HÀ TĨNH**

Thẩm phán ra quyết định: Ông Nguyễn Ngọc Thạch

Căn cứ hồ sơ yêu cầu công nhận kết quả hòa giải thành tại Tòa án thụ lý số 22/2021/TL-HNGD, ngày 21 tháng 10 năm 2021 giữa các bên:

- Người khởi kiện: Chị Lê Thị H, sinh ngày 23-11-1992; Nơi cư trú: Thôn X, xã X, thị xã Kỳ Anh, tỉnh Hà Tĩnh.

- Người bị kiện: Anh Phạm Đình H, sinh ngày 06-10-1984; Nơi cư trú: Thôn X, xã X, thị xã Kỳ Anh, tỉnh Hà Tĩnh.

Căn cứ vào các Điều 32, Điều 33, Điều 34, Điều 35 và Điều 36 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án;

Căn cứ vào Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải tại Tòa án ngày 26 tháng 10 năm 2021, về việc các bên thỏa thuận được với nhau về giải quyết toàn bộ vụ việc Hôn nhân và gia đình;

Sau khi nghiên cứu Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải tại Tòa án cùng tài liệu kèm theo do Hòa giải viên chuyển sang Tòa án;

**XÉT THẤY:**

Nội dung thỏa thuận, thống nhất của các bên được ghi nhận trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải tại Tòa án ngày 26 tháng 10 năm 2021 đã có đủ điều kiện quy định tại Điều 33 Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**1.** Công nhận kết quả hòa giải thành tại Tòa án giữa các bên hòa giải: Chị Lê Thị H; nơi cư trú: Thôn X, xã X, thị xã Kỳ Anh, tỉnh Hà Tĩnh và anh Phạm Đình H; nơi cư trú: Thôn X, xã X, thị xã Kỳ Anh, tỉnh Hà Tĩnh;

**2.** Công nhận kết quả hòa giải thành tại Tòa án của các bên cụ thể như sau:

**2.1.** Về hôn nhân: Chị Lê Thị H và anh Phạm Đình H thuận tình ly hôn.

**2.2.** Về con cái: Chị Lê Thị H và anh Phạm Đình H thống nhất giao con chung là cháu Phạm Thảo Ng, sinh ngày 10-9-2013 cho chị Lê Thị H trực tiếp chăm sóc, nuôi dưỡng đến khi đủ tuổi trưởng thành (Tròn 18 tuổi) và giao cháu

Phạm Huy H, sinh ngày 29-9-2018 cho anh Phạm Đình H trực tiếp chăm sóc, nuôi dưỡng đến khi đủ tuổi trưởng thành (Tròn 18 tuổi). Chị Lê Thị H và anh Phạm Đình H không yêu cầu cấp dưỡng nuôi con.

Sau khi ly hôn người không trực tiếp nuôi con có quyền, nghĩa vụ thăm nom con mà không ai được cản trở. Người trực tiếp nuôi con có quyền yêu cầu Tòa án hạn chế quyền thăm nom của người không trực tiếp nuôi con nếu họ lạm dụng việc thăm nom để cản trở hoặc gây ảnh hưởng xấu đến việc trông nom, chăm sóc, nuôi dưỡng, giáo dục con chung. Trong trường hợp có yêu cầu của cha, mẹ hoặc cá nhân, tổ chức quy định tại khoản 5 Điều 84 của Luật hôn nhân và gia đình, Tòa án có thể quyết định thay đổi việc nuôi con và cấp dưỡng nuôi con theo quy định của pháp luật.

### **2.3. Về giải quyết tài sản:**

Chị Lê Thị H và anh Phạm Đình H tự thỏa thuận và yêu cầu Tòa án ghi nhận sự thỏa thuận như sau:

2.3.1. Về thửa đất: Chị Lê Thị H và anh Phạm Đình H thống nhất giao lại toàn bộ tài sản chung của vợ chồng là thửa đất số 327, tờ bản đồ số 28/371, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CU 086662, sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất CS01294 ngày 24-12-2019 mang tên Phạm Đình H và Lê Thị H, nơi thường trú: xã X, thị xã Kỳ Anh, tỉnh Hà Tĩnh; Diện tích: 509,5 m<sup>2</sup>; Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng; Mục đích sử dụng: Đất ở 75m<sup>2</sup>, đất trồng cây lâu năm 434,5m<sup>2</sup>; Thời hạn sử dụng: Đất ở lâu dài, đất trồng cây lâu năm sử dụng đến ngày 16-01-2049; Nguồn gốc sử dụng đất: Được tặng cho đất được công nhận quyền sử dụng đất có thu tiền sử dụng đất 75m<sup>2</sup>, được tặng cho đất được công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất 434,5m<sup>2</sup> cho anh Phạm Đình H được quyền sở hữu, sử dụng và định đoạt.

2.3.2. Về tài sản trên đất: Chị Lê Thị H và anh Phạm Đình H thống nhất giao lại toàn bộ tài sản trên đất cho anh Phạm Đình H được quyền sở hữu, sử dụng và định đoạt các tài sản gồm: Rạp tôn, kèo rạp bằng thép hộp chữ nhật mạ kẽm, lợp tôn màu, cột rạp đổ bê tông cốt thép, diện tích 7,1m x 3,7m = 26,27m<sup>2</sup>; Nhà ở cấp IV, móng xây đá hộc, tường xây gạch táp lô, sàn nhà lát gạch men loại 30cm x 30cm, kèo rạp bằng thép hộp chữ nhật mạ kẽm, mái lợp tôn xộp, diện tích 7,1m x 11,7m = 83,01m<sup>2</sup>; Lối đi vào nhà, lán vỉa xi măng diện tích 17m x 2,5m = 42,5m<sup>2</sup>; Bờ rào xây bao quanh phía trước nhà móng đá hộc, xây gạch táp lô, có áo trét, chiều dài 24m, chiều cao 1,2m được xây dựng trên thửa đất số 327, tờ bản đồ số 28/371, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CU 086662, ngày 24-12-2019 mang tên Phạm Đình H và Lê Thị H, nơi thường trú: xã X, thị xã Kỳ Anh, tỉnh Hà Tĩnh.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật, không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự và được thi hành theo quy định của pháp luật về thi thành án dân sự.

4. Các bên có quyền xem xét lại quyết định này trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày nhận được hoặc biết được quyết định.

5. Viện kiểm sát nhân dân thị xã Kỳ Anh, tỉnh Hà Tĩnh có quyền kiến nghị xem xét lại quyết định này trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày nhận được quyết định của Tòa án.

***Nơi nhận:***

- TAND tỉnh Hà Tĩnh;
- VKSND thị xã Kỳ Anh;
- Chi cục THADS thị xã Kỳ Anh;
- UBND xã X;
- Đương sự;
- Lưu VT; Hồ sơ vụ việc

**THẨM PHÁN**

**Nguyễn Ngọc Thạch**