TOÀ ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN HÒA BÌNH** **TỈNH BẠC LIÊU**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bản án số: 32/2022/DS-ST
Ngày 15/09/2022
"V/v tranh chấp hợp đồng tín dụng"

NHÂN DANH
NƯỚC CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

TOÀ ÁN NHÂN DÂN HUYỆN HÒA BÌNH, TỈNH BẠC LIÊU

- Thành phần Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ toạ phiên toà: Bà Lê Thị Nam.

Các Hội thẩm nhân dân:

1. Ông Huỳnh Tài Em.

2. Ông Liêu Tài Ngoánh

- Thư ký phiên toà:Ông Phan Văn Dư, Thư ký Toà án nhân dân huyện Hòa Bình, tỉnh Bạc Liêu.

- Đại diện Viện kiểm sát nhân dân huyện Hòa Bình tham gia phiên tòa: Ông Văn Hữu Tuấn - Kiểm sát viên.

Ngày 15 tháng 09 năm 2022 tại trụ sở Toà án nhân dân huyện Hòa Bình, tỉnh Bạc Liêu xét xử sơ thẩm công khai vụ án thụ lý số: 98/2022/TLST - DS ngày 26 tháng 05 năm 2022về *"Tranh chấp hợp đồng tín dụng"* theo Quyết định đưa vụ án ra xét xử số 53/2022/QĐXX- ST ngày 05 tháng 08 năm 2022giữa các đương sự:

** Nguyên đơn:*Quỹ tín dụng nhân dân Vĩnh M.

Địa chỉ: Số 129B, ấp 15, xã Vĩnh M B, huyện Hòa Bình, tỉnh Bạc Liêu.

Đại diện theo pháp luật: Bà **Lê Thị Phương Kim**, chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị của Quỹ tín dụng nhân dân Vĩnh M.

Đại diện theo ủy quyền: Ông Phạm Hoàng Q, chức vụ: Thành viên hội đồng quản trị của Quỹ tín dụng nhân dân Vĩnh M *(Vắng mặt)*

** Bị đơn:* Ông Trần Văn T và bà Ngô Thị B *(Vắng mặt)*

Địa chỉ: Ấp Láng Giai, thị trấn Hòa Bình, huyện Hòa Bình, tỉnh Bạc Liêu.

** Người có quyền lợi nghĩa vụ có liên quan:*

- Ông Trần Minh Thắng, sinh năm: 1977 *(Vắng mặt)*

Địa chỉ: ấp Tràm I, xã Châu Thới, huyện Vĩnh Lợi, tỉnh Bạc Liêu.

- Ông Trần Thuận Thưởng, sinh năm: 1981 *(Vắng mặt)*
- Bà Trần Thị Thêm, sinh năm: 1983 *(Vắng mặt)*

Cùng địa chỉ: Ấp Láng Giai, thị trấn Hòa Bình, huyện Hòa Bình, tỉnh Bạc Liêu.

NỘI DUNG VỤ ÁN:

Ông Phạm Hoàng Q - Đại diện theo ủy quyền của Qũy tín dụng nhân dân Vĩnh M trình bày:

Vào ngày 25/10/2021 ông Trần Văn T và bà Ngô Thị B có vay của Qũy tín dụng nhân dân Vĩnh M số tiền 525.000.000 đồng theo hợp đồng tín dụng số 657/2021/HĐTD ngày 25/10/2021; Mục đích trồng lúa và nuôi cá bống tượng; Thời hạn vay: 05 tháng; kỳ hạn trả nợ ngày 13/04/2022; Để đảm bảo khoản vay ông ông Trần Văn T và bà Ngô Thị B có T chấp tài sản Quyền sử dụng đất số W245010 tại thửa đất số 12, tờ bản đồ số 03, 04 do UBND huyện Vĩnh Lợi cấp cho hộ ông Trần Văn T; đất tọa lạc tại ấp Láng Giài, thị trấn Hòa Bình, huyện Hòa Bình, tỉnh Bạc Liêu, diện tích 17.404m^2; Do ông Trần Văn T và bà Ngô Thị B đã vi pham nghĩa vụ trả nợ. Ngân hàng đã nhiều lần nhắc nhở và tạo điều kiện trả hết số nợ nhưng ông Trần Văn T và bà Ngô Thị B vẫn không trả nợ cho ngân hàng. Nay Ngân hàng yêu cầu ông Trần Văn T và bà Ngô Thị B trả cho Quỹ tín dụng nhân dân Vĩnh M số tiền tạm tính đến ngày 15/09/2022 là 593.755.000 đồng *(trong đó nợ gốc: 520.850.000 đồng, nợ lãi: 72.905.000 đồng)* và tiền lãi phát sinh từ ngày 16.09.2022 cho đến khi thanh toán xong công nợ. Trong trường hợp không thực hiện hoặc thực hiện không đầy đủ nghĩa vụ trả nợ thì Qũy tín dụng yêu cầu tài sản T chấp nợ vay sẽ được tiến hành phát mãi theo quy định của pháp luật để thu hồi nợ.

Ngày 26/08/2022Qũy tín dụng nhân dân Vĩnh M có đơn yêu cầu xin rút một phần yêu cầu khởi kiện về việc không yêu cầu xử lý tài sản T chấp.

Bị đơn là ông Trần Văn T và bà Ngô Thị B đã được Tòa án triệu tập hợp lệ nhiều lần, nhưng vẫn vắng mặt không lý do và không cung cấp bất cứ tài liệu, chứng cứ nào có liên quan đến vụ án, cũng như không có văn bản trình bày ý kiến đối với yêu cầu khởi kiện của Qũy tín dụng nhân dân Vĩnh M.

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan là Người có quyền lợi, nghĩa vụ có liên quan trong vụ án là ông Trần Minh Thắng, ông Trần Thuận Thưởng, bà Trần Thị Thêm đã được Tòa án triệu tập hợp lệ nhiều lần, nhưng vẫn vắng mặt không lý do và không cung cấp bất cứ tài liệu, chứng cứ nào có liên quan đến vụ án, cũng như không có văn bản trình bày ý kiến đối với yêu cầu khởi kiện của Qũy tín dụng nhân dân Vĩnh M.

Ý kiến của đại diện Viện kiểm sát nhân dân huyện Hòa Bình, tỉnh Bạc Liêu:

Về thủ tục tố tụng: Từ khi thụ lý đến khi xét xử vụ án, những người tiến hành tố tụng và những người tham gia tố tụng đã thực hiện đúng quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Về nội dung: Đề nghị hội đồng xét xử tuyên xử chấp nhận yêu cầu của Quỹ tín dụng nhân dân Vĩnh M, buộc ông Trần Văn T và bà Ngô Thị B phải có nghĩa vụ thanh toán cho Quỹ tín dụng nhân dân Vĩnh M số tiền tạm tính đến ngày 15/09/2022 là 593.755.000 đồng *(trong đó nợ gốc: 520.850.000 đồng, nợ lãi: 72.905.000 đồng)* và tiền lãi phát sinh từ ngày 16.09.2022 cho đến khi thanh toán xong công nợ; Đình chỉ một phần yêu cầu khởi kiện của Qũy tín dụng nhân dân Vĩnh M về việc yêu cầu xử lý tài sản T chấp; Chi phí thẩm định tài sản T chấp và án phí ông Trần Văn T và bà Ngô Thị B phải chịu theo quy định pháp luật.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Sau khi nghiên cứu các tài liệu có trong hồ sơ vụ án được thẩm tra tại phiên tòa, căn cứ vào kết quả tranh luận tại phiên tòa, Hội đồng xét xử nhận định:

[1] Về thủ tục tố tụng: Đây là vụ án tranh hợp đồng tín dụng giữa nguyên đơn là Quỹ tín dụng nhân dân Vĩnh M và bị đơn là ông Trần Văn T và bà Ngô Thị B theo quy định tại khoản 3 Điều 26, khoản 1 Điều 35, khoản 3 Điều 36, khoản 1 Điều 39 Bộ luật tố tụng dân sự thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân huyện Hòa Bình, tỉnh Bạc Liêu.

[2] Tại phiên tòa đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn ông Phạm Hoàng Q có đơn đề nghị Tòa án xét xử vắng mặt; Đồng bị đơn là ông Trần Văn T và bà Ngô Thị B; Người có quyền lợi, nghĩa vụ có liên quan trong vụ án là ông Trần Minh Thắng, ông Trần Thuận Thưởng, bà Trần Thị Thêm đã được Tòa án nhân dân huyện Hòa Bình tống đạt theo quy định của pháp luật các văn bản tố tụng để tham gia phiên tòa xét xử vụ án, nhưng ông Trần Văn T, bà Ngô Thị B, ông Trần Minh Thắng, ông Trần Thuận Thưởng, bà Trần Thị Thêm vẫn vắng mặt không có lý do. Do đó, căn cứ khoản 2 Điều 227, khoản 1 Điều 228 Bộ luật tố tụng dân sự, Hội đồng xét xử vẫn tiến hành xét xử vụ án.

[2]. Về nội dung:

[2.1] Đối với hợp đồng tín dung:

Vào ngày 25/10/2021 ông Trần Văn T và bà Ngô Thị B có vay của Qũy tín dụng nhân dân Vĩnh M số tiền 525.000.000 đồng theo hợp đồng tín dụng số 657/2021/HĐTD ngày 25/10/2021; Mục đích trồng lúa và nuôi cá bống tượng; Thời hạn vay: 05 tháng; kỳ hạn trả nợ ngày 13/04/2022. Trong quá trình thực

hiên hợp đồng ông Trần Văn T và bà Ngô Thị B không trả nợ đúng hạn, phát sinh nợ quá hạn, vi phạm hợp đồng nhiều lần với Qũy tín dụng nhân dân Vĩnh M. Vì vậy Qũy tín dụng nhân dân Vĩnh M yêu cầu buộc ông Trần Văn T và bà Ngô Thị B phải có nghĩa vụ thanh toán cho Quỹ tín dụng nhân dân Vĩnh M số tiền tạm tính đến ngày 15/09/2022 là 593.755.000 đồng *(trong đó nợ gốc: 520.850.000 đồng, nợ lãi: 72.905.000 đồng)* và tiền lãi phát sinh từ ngày 16.09.2022 cho đến khi thanh toán xong công nợ.

Xét thấy: Giữa Qũy tín dụng nhân dân Vĩnh M với ông Trần Văn T và bà Ngô Thị B có ký kết hợp đồng tín dụng với nhau vào ngày 25/10/2021 để vay số tiền gốc 525.000.000 đồng theo hợp đồng tín dụng số 657/2021/HĐTDgiao dịch này là có thật, có xảy ra trên thực tế.

Bên cạnh đó: **theo khoản 2 Điều 92 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015 quy định:***"2. Một bên đương sự thừa nhận hoặc không phản đối những tình tiết, sự kiện, tài liệu, văn bản, kết luận của cơ quan chuyên môn mà bên đương sự kia đưa ra thì bên đương sự đó không phải chứng minh".*

Từ khi thụ lý vụ án đến khi xét xử thấy rằng ông Trần Văn T và bà Ngô Thị B không phản đối những tình tiết, sự kiện mà Qũy tín dụng nhân dân Vĩnh M đã đưa ra, nên Qũy tín dụng nhân dân Vĩnh M không cần phải chứng minh.

Do đó: Chấp nhận yêu cầu khởi kiện của Qũy tín dụng nhân dân Vĩnh M đòi ông Trần Văn T và bà Ngô Thị B phải có nghĩa vụ thanh toán cho Quỹ tín dụng nhân dân Vĩnh M số tiền tạm tính đến ngày 15/09/2022 là 593.755.000 đồng *(trong đó nợ gốc: 520.850.000 đồng, nợ lãi: 72.905.000 đồng)* và tiền lãi phát sinh từ ngày 16.09.2022 cho đến khi thanh toán xong công nợ.

[2.2] Đối với tài sản T chấp:

Để đảm bảo khoản vay ông Trần Văn T và bà Ngô Thị B có T chấp tài sản Quyền sử dụng đất số W245010 tại thửa đất số 12, tờ bản đồ số 03, 04 do UBND huyện Vĩnh Lợi cấp cho hộ ông Trần Văn T; đất tọa lạc tại ấp Láng Giài, thị trấn Hòa Bình, huyện Hòa Bình, tỉnh Bạc Liêu, diện tích 17.404m^2

Tuy nhiên ngày 26/08/2022 Qũy tín dụng nhân dân Vĩnh M có đơn yêu cầu xin rút một phần yêu cầu khởi kiện về việc không yêu cầu xử lý tài sản T chấp nên đình chỉ một phần yêu cầu khởi kiện đối với việc yêu cầu xử lý tài sản T chấp nêu trên.

[3] Chi phí xem xét thẩm định tại chổ: Ông Trần Văn T và bà Ngô Thị B phải chịu 600.000.Qũy tín dụng nhân dân Vĩnh M đã tạm dự nộp 600.000 đồng được nhận lại toàn bộ từ số tiền Ông Trần Văn T và bà Ngô Thị B.

[4] Về án phí: Ông Trần Văn T và bà Ngô Thị B phải nộp 27.750.000 đồng. Tuy nhiên Ông Trần Văn T và bà Ngô Thị B thuộc trường hợp được miễn án phí và có đơn xin miễn án phí nên Ông Trần Văn T và bà Ngô Thị B được miễn án phí. Qũy tín dụng nhân dân Vĩnh M đã nộp tạm ứng án phí 13.060.000 đồng theo biên lai thu số 0003129 ngày 25 tháng 05năm 2022 của Chi cục thi hành án dân sự được hoàn lại đủ số tiền trên tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Hòa Bình.

[5] Về ý kiến của Viện kiểm sát nhân dân huyện Hòa Bình, tỉnh Bạc Liêu là có căn cứ nên được chấp nhận.

Vì các lẽ trên;

QUYẾT ĐỊNH:

Căn cứ các Điều 26, Điều 35, Điều 39 và Điều 165 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015; Điều 463, Điều 466 Bộ luật dân sự năm 2015;Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30-12-2016 của Ủy ban Thường vụ Q hội về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí tòa án; Án lệ số 08được công bố theo Quyết định số 698/QĐ-CA ngày 17 tháng 10 năm 2016 của Chánh án Tòa án nhân dân tối cao.

Tuyên xử:

1. Chấp nhận yêu cầu khởi kiện của Qũy tín dụng nhân dân Vĩnh M đối với ông Trần Văn T và bà Ngô Thị B

2. Buộc ông Trần Văn T và bà Ngô Thị B phải có nghĩa vụ thanh toán cho Quỹ tín dụng nhân dân Vĩnh M số tiền tạm tính đến ngày 15/09/2022 là 593.755.000 đồng *(trong đó nợ gốc: 520.850.000 đồng, nợ lãi: 72.905.000 đồng)* và tiền lãi phát sinh từ ngày 16/09/2022 cho đến khi thanh toán xong công nợ.

3. Đình chỉ một phần yêu cầu khởi kiện của Qũy tín dụng nhân dân Vĩnh M về việc yêu cầu xử lý tài sản T chấp là Quyền sử dụng đất số W245010 tại thửa đất số 12, tờ bản đồ số 03, 04 do UBND huyện Vĩnh Lợi cấp cho hộ ông Trần Văn T; đất tọa lạc tại ấp Láng Giài, thị trấn Hòa Bình, huyện Hòa Bình, tỉnh Bạc Liêu, diện tích 17.404m^2

4. Chi phí xem xét thẩm định tại chổ: Ông Trần Văn T và bà Ngô Thị B phải chịu 600.000.Qũy tín dụng nhân dân Vĩnh M đã tạm dự nộp 600.000 đồng được nhận lại toàn bộ từ số tiền Ông Trần Văn T và bà Ngô Thị B.

5. Về án phí: Ông Trần Văn T và bà Ngô Thị B phải nộp 27.750.000 đồng. Tuy nhiên Ông Trần Văn T và bà Ngô Thị B thuộc trường hợp được miễn án phí và có đơn xin miễn án phí nên Ông Trần Văn T và bà Ngô Thị B được miễn án phí. Qũy tín dụng nhân dân Vĩnh M đã nộp tạm ứng án phí 13.060.000 đồng theo biên lai thu số 0003129 ngày 25 tháng 05năm 2022 của

Chi cục thi hành án dân sự được hoàn lại đủ số tiền trên tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Hòa Bình.

6. Trường hợp quyết định được thi hành theo quy đinh tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6,7, và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Án xử sơ thẩm công khai, các đương sự có mặt có quyền kháng cáo trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày tuyên án. Các đương sự vắng mặt có quyền kháng cáo trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày bản án được tống đạt theo quy định pháp luật./.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- TAND tỉnh Bạc Liêu;
- VKSND huyện Hòa Bình;
- Chi cục THADS huyện Hòa Bình
- Lưu HSVA.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Lê Thị Nam