TOÀ ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN AN PHÚ** TỈNH AN GIANG	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: **44**/2024/QĐST–DS	*An Phú, ngày 06 tháng 3 năm 2024*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào Điều 48, 217, 218 và Điều 219 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ dân sự sơ thẩm thụ lý số: 249/2023/TLST-DS ngày 03 tháng 10 năm 2023 về việc: *"Tranh chấp quyền sử dụng đất, đòi lại đất và bồi thường thiệt hại về tài sản"*.

Xét thấy: Nguyên đơn ông Mai Văn T tự nguyện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện; bị đơn không phản tố theo điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 249/2023/TLST-DS ngày 03 tháng 10 năm 2023 về việc: *"Tranh chấp quyền sử dụng đất, đòi lại đất và bồi thường thiệt hại về tài sản"* giữa:

Nguyên đơn: Ông Mai Văn T, sinh năm 1943; cư trú: Tổ 20, khóm An Thịnh, thị trấn An Phú, huyện An Phú, tỉnh An Giang.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho ông Mai Văn T là ông Nguyễn Đức Ký, Văn phòng luật sư Nguyễn Đức Ký, đoàn luật sư tỉnh An Giang.

Bị đơn: Ông Mai Văn D, sinh năm 1979 và bà Trần Thị Ngọc Huyền, sinh năm 1986; cùng cư trú: Tổ 3, khóm An Thạnh, thị trấn An Phú, huyện An Phú, tỉnh An Giang.

Người đại diện theo ủy quyền của ông D và bà Huyền là ông Nguyễn Ngọc Châu, sinh năm 1980, cư trú: Số 68, đường Doãn Uẩn, tổ 6, khóm 3, phường Châu Phú A, Tnh phố Châu Đốc, tỉnh An Giang, theo hợp đồng ủy quyền ngày 13/11/2023 tại phòng công chứng số 2.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Trường hợp Tòa án ra quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự do người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện quy định tại điểm c và trường hợp khác quy định tại các điểm d, đ, e và g khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự, thì tiền tạm ứng án phí mà đương sự đã nộp được trả lại cho đương sự, đương sự được quyền khởi kiện lại.

Về án phí: Ông Mai Văn T thuộc đối tượng là người cao tuổi nên không phải đóng tạm ứng án phí và án phí theo quy định.

Về chi phí tố tụng: số tiền đo đạc theo hoá đơn giá trị gia tăng số 0000384 ngày 24/01/2024 là 2.303.640 đồngcủa Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh An Phú, và 2.000.000 đồng chi phí xem xét thẩm định tại chỗ, đo đạc của Toà án nhân dân huyện An Phú, do ông T tự nguyện rút lại yêu cầu khởi kiện nên phải chịu toàn bộ chi phí này. (ông đã nộp xong)

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

THẨM PHÁN

Nơi nhận:
-VKS huyện;
- VKS tỉnh;
- TA tỉnh;
- THA huyện;
- Các đ/s;
- Lưu hồ sơ;
- Lưu VP.

Nguyễn Phong Phi