

Lâm Hà, ngày 02 tháng 8 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 Bộ luật tố tụng Dân sự năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện; Bị đơn không có yêu cầu phản tố; Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan rút toàn bộ yêu cầu độc lập, theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng Dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 101/2022/TLST-DS ngày 06/5/2022 về việc “*Tranh chấp về hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*” giữa:

- **Nguyên đơn:** Ông **Lê Thành H**, sinh năm: 1954

Bà **Nguyễn Thị Kh**, sinh năm: 1980

Địa chỉ: Thôn L T, xã T H, huyện L H, L Đ.

Ông Lê Thanh H ủy quyền cho bà Nguyễn Thị Kh tham gia tố tụng theo văn bản ủy quyền ngày 20/9/2022.

Người bảo vệ quyền lợi ích hợp pháp cho bà Nguyễn Thị Kh: Bà Lê Thanh L, sinh năm: 1989; Ông Lê Anh V, sinh năm: 1979 – Là Trợ giúp viên pháp lý của Trung tâm trợ giúp pháp lý nhà nước tỉnh Lâm Đồng.

- **Bị đơn:** Bà **Trần Thị Nh**, sinh năm: 1957

Địa chỉ: Thôn L T, xã T H, huyện L H, L Đ.

- **Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:**

+ Bà **Bùi Thị B**, sinh năm: 1963; Địa chỉ: X 4, thôn P Th 1, xã T H, huyện L H, tỉnh L Đ.

+ Anh **Hà Mạnh H**, sinh năm: 1988; Địa chỉ: Thôn L T, xã T H, huyện L H, L Đ.

+ Anh **Trần Anh H**, sinh năm: 1990; Địa chỉ: Tổ 10, khu phố Ph H, phường M X, thị xã Ph M, tỉnh B R – V T.

+ Chị **Trần Thị Ánh D**, sinh năm: 1989; Địa chỉ: Thôn L T, xã T H, huyện L H, L Đ.

+ **Văn phòng công chứng Đỗ Ngọc Á**

Trụ sở: Thôn L T, xã T H, huyện L H, L Đ.

Người đại diện theo pháp luật: Ông **Đỗ Ngọc Á**

Địa chỉ: Số 57 khu phố K T D, thị trấn Đ V, huyện L H, tỉnh L Đ.

+ **Ủy ban nhân dân huyện L H.**

Trụ sở: Thị trấn Đ V, huyện L H, tỉnh L Đ.

Người đại diện theo pháp luật: Ông **Nguyễn Văn H** – Chức vụ: Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện L H.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông **Nguyễn Minh A** – Chức vụ: Phó chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện L H. Theo văn bản ủy quyền số 35/UQ-UBND ngày 24/7/2024.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự theo quy định của Bộ luật tố tụng Dân sự.

- Về chi phí tố tụng: Quá trình giải quyết vụ án ông Lê Thanh H, bà Nguyễn Thị Kh có yêu cầu đo đạc, xem xét thẩm định tại chỗ và định giá tài sản tranh chấp nên ông Lê Thanh H, bà Nguyễn Thị Kh có nộp số tiền 3.339.000đồng (Ba triệu, ba trăm ba mươi chín ngàn đồng) chi phí tố tụng. Số tiền này ông Lê Thanh H, bà Nguyễn Thị Kh tự nguyện nhận chịu và đã được quyết toán xong nên không đặt ra để xem xét giải quyết.

- Về án phí: Hoàn trả cho ông Lê Thanh H, bà Nguyễn Thị Kh số tiền tạm ứng án phí là 300.000đồng (Ba trăm ngàn đồng) mà ông Lê Thanh H, bà Nguyễn Thị Kh đã tạm nộp theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0003184 ngày 06/5/2022 và số tiền 300.000đồng (Ba trăm ngàn đồng) mà ông Lê Thanh H, bà Nguyễn Thị Kh đã tạm nộp theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0010882 ngày 17/11/2022 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng.

Hoàn trả cho bà Bùi Thị B số tiền 300.000đồng (Ba trăm ngàn đồng) mà bà Bùi Thị B đã tạm nộp theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0013634 ngày 21/6/2023 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng Dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Lâm Đồng.
- VKSND huyện Lâm Hà.
- CCTHADS huyện Lâm Hà.
- Các đương sự.
- Lưu HSVA.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Trịnh Đoàn Hạnh Trang