TOÀ ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 2 - HÀ NỘI**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: **62** /2025/QĐST - DS	*Hà Nội, ngày 12 tháng 09 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 2 - HÀ NỘI

Căn cứ vào Điều 48, điểm c khoản 1 Điều 217, Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273, Điều 280 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 về quy định về mức thu, miễn, giảm, thu nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án Kinh doanh thương mại thụ lý số 33/2024/TLST - KDTM ngày 18/03/2024 về việc "Tranh chấp Hợp đồng thuê nhà".

Xét thấy: Nguyên đơn đã nhiều lần được Tòa án triệu tập hợp lệ nhưng vắng mặt, không có lý do chính đáng. Cụ thể:

+ Lần triệu tập thứ nhất: ngày 23/7/2024;
+ Lần triệu tập thứ hai: ngày 08/10/2024;
+ Lần triệu tập thứ ba: ngày 31/12/2024;
+ Lần triệu tập thứ tư: ngày 22/5/2025;
+ Lần triệu tập thứ năm: ngày 18/7/2025;
+ Lần triệu tập thứ sáu: ngày 29/8/2025;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết trong vụ án Dân sự thụ lý số thụ lý số 33/2024/TLST - KDTM ngày 18/03/2024 về việc "Tranh chấp Hợp đồng thuê nhà", giữa:

- Nguyên đơn: Công ty Cổ phần L1;

Địa chỉ trụ sở: Số C T, phường N, quận Đ, Thành phố Hà Nội (nay là phường Đ, thành phố Hà Nội). Đại diện theo pháp luật: Bà Lại Thị Mai H – Chức vụ: Giám đốc. Nơi ĐKHKTT và nơi cư trú: Số A, ngõ A L, tổ C, phường M, quận H, Thành phố Hà Nội.

Đại diện theo pháp luật: Bà Lại Thị Mai H – Chức vụ: Giám đốc. Nơi ĐKHKTT và nơi cư trú: Số A, ngõ A L, tổ C, phường M, quận H, Thành phố Hà Nội. (nay là phường V, thành phố Hà Nội).

- **Bị đơn: Công ty TNHH P;**

Địa chỉ trụ sở: Số C T, phường N, quận Đ, Thành phố Hà Nội (nay là phường Đ, thành phố Hà Nội).

Người đại diện theo pháp luật: Ông Từ Đức N (chết); Người đại diện theo pháp luật đương nhiên của Công ty TNHH P: Ông Lê Văn T - Sinh năm 1960 - Thành viên

Công ty TNHH P; Nơi ĐKHKTT và nơi cư trú cuối cùng: Số C N, tổ A, phường K, quận T, Thành phố Hà Nội (nay là phường K, thành phố Hà Nội).

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

1. Công ty cổ phần T1 (HFC);

Địa chỉ trụ sở chính: Số B - B T, phường Đ, quận H, TP . (nay là phường H, thành phố Hà Nội).

Người đại diện theo pháp luật: Bà Dương Thị L - Chủ tịch HĐQT.

2. Công ty cổ phần V;

Địa chỉ trụ sở: Số C T, phường N, quận Đ, TP . (nay là phường Đ, thành phố Hà Nội).

Người đại diện theo pháp luật: Ông Hoàng Văn B - Chức vụ: Giám đốc. Nơi ĐKHKTT: Khu D, xã T, huyện T, tỉnh Phú Thọ (nay là xã C, tỉnh Phú Thọ).

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Sung quỹ nhà nước số tiền tạm ứng án phí: 60.223.722 đồng (sáu mươi triệu hai trăm hai ba nghìn bẩy trăm hai mươi hai đồng) do Công ty Cổ phần L1 đã nộp tại biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí tòa án số 000001047605 ngày 18/03/2024 tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Đống Đa, thành phố Hà Nội (Nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 2 - Hà Nội).

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân Khu vực 2 - Hà Nội;
- THADS Khu vực 2 - Hà Nội.
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Trần Công Hách