TÒA ÁN NHÂN DÂN **QUẬN H** **THÀNH PHỐ H**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** Độc lập- Tự do- Hạnh phúc
Số:25/2020/QĐST-DS	*H, ngày 20 tháng 10 năm 2020*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN H, THÀNH PHỐ H

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219, 235 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

-Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 quy định về về mức thu, miễn giảm thu nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 74/2020/TLST-DS ngày 01/10/2020 về việc: *tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*, giữa:

- *Nguyên đơn:* Bà Trần Thị Kim L- sinh năm 1965; HKTT: Số 258 đường 264 tổ 14, phường Ngọc Thụy, quận Long Biên, H.

- *Bị đơn:* ông Trần Trung T, sinh năm: 1975;Trú tại: Tổ 14, phường Vĩnh Hưng, quận H, H.

Đại diện theo ủy quyền: Ông Lê Hồng C, sinh năm 1977; CMTND: 013533092.

- *Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan*: + Ngân hàng N; Trụ sở: số 18 Trần Hữu Dực, quận Nam Từ Liêm, H; Đại diện theo pháp luật: Ông Trịnh Ngọc K- Chủ tịch HĐQT; Đại diện theo ủy quyền: bà Phạm Thị Thu Trang- Giám đốc

Phòng Giao dịch Bắc Long Biên- chi nhánh Long Biên, Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam.

+ Công ty CP sản xuất và XNLTM T; trụ sở: Ô 22, lô 5, Đền Lừ 1, phường Hoàng Văn Thụ, quận H, H; Đại diện theo pháp luật: Ông Trần Trung Tuyến- Giám đốc.

+ Bà Vũ Thị H, sinh năm: 1980; Trú tại: Tổ 14, phường Vĩnh Hưng, quận H, H.

Đại diện theo ủy quyền của ông T, bà H: Ông Lê Hồng C, sinh năm 1977; CMTND: 013533092.

2. Về án phí: Hoàn trả bà Trần Thị Kim L số tiền tạm ứng án phí 300.000 đồng theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí lệ phí Tòa án số 0005482 ngày 05/6/2017 và số tiền 3.750.000 đồng theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí lệ phí Tòa án số 09161 ngày 24/11/2016 của Chi cục thi hành án dân sự quận Long Biên, H.

3. Nguyên đơn, bị đơn, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

THẨM PHÁN

Lê Hương G

Nơi nhận
- TAND thành phố H;
- VKSND quận H;
- Chi cục THA quận H;
- Đương sự;
- Lưu.

Thành viên Hội đồng xét xử **Thẩm phán- Chủ tọa phiên tòa**

Nơi nhận
- TAND thành phố H;
- VKSND quận H;
- Chi cục THA quận H;
- Đương sự;
- Lưu.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
THẨM PHÁN- CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Lê Hương Giang