

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự. Vì vậy, Tòa án đình chỉ giải quyết vụ án.

Khoản 1 Điều 34 của Bộ luật tố tụng dân sự quy định “*Khi giải quyết vụ việc dân sự, Tòa án có quyền hủy quyết định cá biệt trái pháp luật của cơ quan, tổ chức, người có thẩm quyền xâm phạm quyền, lợi ích hợp pháp của đương sự trong vụ việc dân sự mà Tòa án có nhiệm vụ giải quyết*”. Theo quy định này, thì Tòa án chỉ xem xét hủy quyết định cá biệt quy định tại khoản 1 Điều 34 của Bộ luật tố tụng dân sự khi giải quyết vụ việc dân sự. Do Tòa án đình chỉ giải quyết vụ án, nên Tòa án không giải quyết yêu cầu của bị đơn trong vụ án về việc yêu cầu Tòa án hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CC 622147 do Sở T tỉnh Gia Lai cấp ngày 25-12-2015 cho chủ sử dụng đất là bà Nguyễn Thị Tr.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 15/2018/TLST-DS ngày 16-4-2018 về việc “*Tranh chấp quyền sử dụng đất và yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất*” giữa:

Nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị Tr; địa chỉ: Tổ 6, thị trấn P, huyện K, tỉnh Gia Lai.

Bị đơn: Ông Nguyễn Văn D, bà Trần Thị H; địa chỉ: Tổ 6, thị trấn P, huyện K, tỉnh Gia Lai.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Sở T tỉnh Gia Lai; địa chỉ: 17 đường T, thành phố P, tỉnh Gia Lai.

- Ông Nguyễn Mạnh H, bà Nguyễn Thị X; địa chỉ: Tổ 8, thị trấn P, huyện K, tỉnh Gia Lai.

- Ông Nguyễn Mạnh Tr; địa chỉ: Tổ 6, thị trấn P, huyện K, tỉnh Gia Lai.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự theo quy định tại khoản 1 Điều 218 của Bộ luật tố tụng dân sự.

Hoàn trả cho bà Nguyễn Thị Tr 3.000.000 đồng tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp theo biên lai số 0005944 ngày 17-11-2017 của Chi Cục thi hành án dân sự huyện K, tỉnh Gia Lai.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 7 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Gia Lai;
- Chi Cục THADS huyện K tỉnh Gia Lai;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Phan Tiến Dũng