TOÀ ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 2 **ĐỒNG THÁP**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 126/2025/QĐST-DS	*Đồng Tháp, ngày 26 tháng 8 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Đại diện ủy quyền nguyên đơn chị Phan Thị Ngọc N có đơn xin rút yêu cầu khởi kiện, bị đơn không có yêu cầu phản tố được Tòa án chấp nhận theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 238/2025/TLST-DS ngày 03 tháng 6 năm 2025 về việc *"Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất"* giữa:

+ Nguyên đơn: **Châu Ngọc T,** sinh năm 1963.

Địa chỉ: ấp Thạnh Hòa Đông, xã Thạnh Trị, huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang (nay là xã Vĩnh Bình, tỉnh Đồng Tháp)

Đại diện ủy quyền: Phan Thị Ngọc N, sinh năm 1985

Địa chỉ: ấp Tân Hưng, xã Tân Thuận Bình, huyện Chợ Gạo, tỉnh Tiền Giang (nay là xã Tân Thuận Bình, tỉnh Đồng Tháp)

+ Bị đơn: **Châu Minh T**, sinh năm 1967;

Dương Thị H sinh năm 1968.

Cùng địa chỉ: ấp Thạnh Hòa Đông, xã Thạnh Trị, huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang (nay là xã Vĩnh Bình, tỉnh Đồng Tháp)

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Các đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự theo quy định tại khoản 1 Điều 218 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.

Ông Châu Ngọc T được miễn nộp tạm ứng án phí nên không được hoàn lại.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận: - TAND tỉnh Đồng Tháp; - VKSND khu vực 2; - THADS tỉnh Đồng Tháp; - Đương sự; - Lưu hồ sơ vụ án.	**THẨM PHÁN** **ĐÃ KÝ** **Phan Thanh B**