TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN THƯỜNG TÍN** **THÀNH PHỐ HÀ NỘI**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: **01**/2025/QĐST- DS	*Thường Tín, ngày 02 tháng 01 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 50/2024/TLST-DS ngày 02 tháng 7 năm 2024, về việc "*Yêu cầu tuyên bố Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất vô hiệu*";

Xét thấy: Ngày 24/12/2024, Nguyên đơn bà Nguyễn Thị M có đơn tự nguyện xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện vụ án nêu trên để các bên tự hòa giải và không đề nghị tòa giải quyết (có biên bản thỏa thuận và xác nhận của các bên), được Tòa án chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 50/2024/TLST-DS ngày 02 tháng 7 năm 2024, về việc "*Yêu cầu tuyên bố Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất vô hiệu*", giữa:

- *Nguyên đơn:* Chị **Nguyễn Thị M**, sinh năm: 1979, Nơi thường trú: Thôn G, xã T , huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội.

- *Bị đơn:* Bà **Nguyễn Thị N,** sinh năm: 1958 và bà **Lê Thị M1** , sinh năm: 1961; đều trú tại: Thôn L, xã T , huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội.

- *Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:* Chị **Nguyễn Thị H,** sinh năm: 1981; nơi thường trú: Thôn P , xã T1 , huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội; chị **Nguyễn Thị H1 ,** sinh năm: 1984, nơi thường trú: Thôn V , xã P , huyện Thường

Tín, thành phố Hà Nội; anh **Nguyễn Minh Đ,** sinh năm: 1992, nơi thường trú: Thôn L, xã T , huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Hoàn trả bà Nguyễn Thị M số tiền tạm ứng án phí là 300.000 *(Ba trăm ngàn)* đồng đã nộp theo biên lai số 0016310 ngày 26/6/2024, của Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội.

3. Nguyên đơn, bị đơn và người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết hợp lệ theo quy định của Bộ luật tố tụng Dân sự.

Nơi nhận:
- *Đương sự;*
- *Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;*
- *Lưu hồ sơ vụ án.*

THẨM PHÁN

Nguyễn Duy Trí