

Số: 05/2018/QĐST-CVA

Thị xã Kỳ Anh, ngày 15 tháng 11 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH CHUYỂN VỤ ÁN

TÒA ÁN NHÂN DÂN THỊ XÃ KỲ ANH - HÀ TĨNH

Ngày 05-07-2018 Tòa án nhân dân thị xã Kỳ Anh thụ lý lại vụ án dân sự số 09/2018/TLST-DS về việc: “Tranh chấp quyền sử dụng đất”, giữa nguyên đơn ông Nguyễn Đình T và bà Nguyễn Thị Nh với bị đơn bà Nguyễn Thị H, do Tòa án nhân dân tỉnh Hà Tĩnh chuyển về, yêu cầu Tòa án nhân dân thị xã Kỳ Anh thu thập đầy đủ hồ sơ pháp lý, bản đồ địa chính thửa đất đo vẽ qua các thời kỳ, sổ mục kê.

Tòa án nhân dân thị xã Kỳ Anh đã tiến hành thu thập đầy đủ hồ sơ pháp lý cũng như bản đồ địa chính 299/Ttg và bản đồ địa chính 371/2005 tại UBND phường Kỳ Trinh và UBND thị xã Kỳ Anh theo yêu cầu của Tòa án nhân dân tỉnh Hà Tĩnh.

Nhận thấy, nguyên đơn ông Nguyễn Đình T và bà Nguyễn Thị Nh có yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 284 ngày 06-12-1994 của UBND huyện Kỳ Anh, tỉnh Hà Tĩnh (Nay là UBND thị xã Kỳ Anh, tỉnh Hà Tĩnh), cấp cho ông Nguyễn Văn T, có diện tích 800 m², địa chỉ tại Tổ dân phố H, phường K, thị xã K, tỉnh Hà Tĩnh.

Theo quy định tại khoản 1, 2 Điều 3 Luật tổ tụng hành chính thì Quyết định cấp đất là quyết định hành chính. Căn cứ vào Điều 34 Bộ luật tố tụng dân sự và Điều 31, 32 Luật tổ tụng hành chính thì thẩm quyền xem xét Quyết định cấp đất và Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên thuộc thẩm quyền của Tòa án nhân dân tỉnh Hà Tĩnh.

Căn cứ Điều 41 Bộ luật tố tụng dân sự 2015;

QUYẾT ĐỊNH

1. Chuyển hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 09/2018/TLST-DS ngày 05-07-2018 về việc “Tranh chấp quyền sử dụng đất” giữa:

- *Nguyên đơn:* Ông Nguyễn Đình T và bà Nguyễn Thị Nh;

Địa chỉ: Tổ dân phố H, phường K, thị xã K, tỉnh Hà Tĩnh.

- *Bị đơn:* Bà Nguyễn Thị H;

Địa chỉ: Tổ dân phố H, phường K, thị xã K, tỉnh Hà Tĩnh.

- *Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:*

1. Ủy ban nhân dân thị xã Kỳ Anh

Người đại diện theo pháp luật: ông Nguyễn Quốc H– Chức vụ: Chủ tịch

2. Ông Phạm Ngọc Nh và bà Nguyễn Thị H

Địa chỉ: Tổ dân phố Q, phường K, thị xã K, tỉnh Hà Tĩnh.

3. Bà Nguyễn Thị Thu Ch

Địa chỉ: Tổ dân phố H, phường K, thị xã K, tỉnh Hà Tĩnh.

4. Ông Nguyễn Huy Đ

Địa chỉ: Tổ dân phố Hoàng T, phường K, thị xã K, tỉnh Hà Tĩnh.

Đến Tòa án nhân dân tỉnh Hà Tĩnh để giải quyết theo thẩm quyền.

2. Số tiền tạm ứng án phí mà các đương sự đã nộp sẽ được quyết định khi vụ án được tiếp tục giải quyết.

3. Trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày nhận được quyết định này, các đương sự được quyền khiếu nại, Viện kiểm sát nhân dân thị xã Kỳ Anh được quyền kiến nghị với Chánh án Tòa án nhân dân thị xã Kỳ Anh, Hà Tĩnh về việc chuyển vụ án./.

THẨM PHÁN

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Hà Tĩnh;
- VKSND TX Kỳ Anh;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ.

Nguyễn Ngọc Thạch