TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 4 - CẦN THƠ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: **96**/2025/QĐST - DS	*Cần Thơ, ngày 10 tháng 11 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào Điều 48, điểm c khoản 1 Điều 217, khoản 3 Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Thông qua hòa giải, người khởi kiện ông Lê Văn N rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự nên Tòa án chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 106/2025/TLST - DS ngày 24 tháng 10 năm 2025 về việc: "Tranh chấp quyền sử dụng đất*"* giữa các đương sự:

- *Nguyên đơn*: Ông Lê Văn N, sinh năm 1963. Địa chỉ: Khu V, phường T, thành phố Cần Thơ.

Đại diện ủy quyền: Bà Hồ Thị Thu T, sinh năm 1981 (Theo Hợp đồng ủy quyền công chứng số 2595, ngày 28/12/2023)

- *Bị đơn*: Bà Lê Thị B, sinh năm 1963. Địa chỉ: Khu V, phường T, thành phố Cần Thơ.

Đại diện ủy quyền: Ông Nguyễn Văn L, sinh năm 1971. Địa chỉ: Khu V, phường T, thành phố Cần Thơ (Theo Giấy ủy quyền số công chứng 6132, ngày 30/10/2025).

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

+ Bà Lương Thị M, sinh năm 1955. Địa chỉ: Khu V, phường T, thành phố Cần Thơ.

+ Ông Lê Văn Đ, sinh năm 1988, bà Huỳnh Thị K, sinh năm 1992. Cùng địa chỉ: Khu V, phường T, thành phố Cần Thơ.

2. Hậu quả của việc đình chỉ vụ án: Không thu án phí dân sự sơ thẩm.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

THẨM PHÁN
(đã ký)

Võ Trung Hậu

Nơi nhận:
- Các đương sự;
- VKSND khu vực 4 - Cần Thơ;
- Phòng THA dân sự khu vực 4 - Cần Thơ.
- Lưu hồ sơ vụ án.