

Số: 12/2018/QĐST-DS

Đồng Phú, ngày 16 tháng 4 năm 2018

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN ĐỒNG PHÚ**

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà **Nguyễn Thị Hương**

Các Hội thẩm nhân dân:

1. Ông **Nguyễn Thành Hạnh**

2. Ông **Nguyễn Đình Phúc**

Căn cứ vào các điều 217, 218, 219, 235 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Xét thấy: Tại phiên tòa nguyên đơn bà Nguyễn Thị B và người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn ông Hoàng Thăng L có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện (đơn khởi kiện). Lý do, bà Nguyễn Thị B và bà Ngô Kim A đã thỏa thuận được việc giải quyết toàn bộ vụ án (Bị đơn bà Ngô Thị Kim A trả tiền cho nguyên đơn Nguyễn Thị B; ngược lại nguyên đơn trả lại đất cho bị đơn). Việc rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn và người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện, phù hợp với quy định của pháp luật, không trái với đạo đức xã hội và được Tòa án chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 02/2017/TLST-DS ngày 05 tháng 01 năm 2017 về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*”, giữa:

*Nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị B, sinh năm 1940; Địa chỉ: Khu Chợ, ấp 3, xã T, huyện Đ, tỉnh B. Đại diện theo ủy quyền: Ông Hoàng Thăng L, sinh năm 1960; Địa chỉ: Số nhà 03, tổ 16, ấp Minh Hòa, xã Tân Tiến, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước.

*Bị đơn: Bà Ngô Kim A, sinh năm 1947; Địa chỉ: Số nhà 12, tổ 30, ấp 3, xã T, huyện Đ, tỉnh B. Đại diện theo ủy quyền: chị Nguyễn Thị Thanh Kim B, sinh năm 1973.

*Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

1. Chị Nguyễn Thị Thanh Kim B, sinh năm 1973

2. Anh Nguyễn Văn T, sinh năm 1977

3. Anh Nguyễn Văn T1, sinh năm 1982

4. Anh Nguyễn Văn S, sinh năm 1970

Cùng địa chỉ: Sn 12, tổ 30, ấp 3, xã T, huyện Đ, tỉnh B.

5. Chị Vũ Thị H, sinh năm 1985; Địa chỉ: Khu phố 6, phường P, thị xã Ph, tỉnh B.

6. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước; Địa chỉ: Khu phố Tân An, thị trấn Tân Phú, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án dân sự:

Án phí dân sự sơ thẩm nguyên đơn không phải chịu. Hoàn lại cho nguyên đơn số tiền 200.000 đồng tạm ứng án phí mà nguyên đơn đã nộp theo biên lai thu số 0023856, ngày 05/01/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự, cơ quan, tổ chức khởi kiện;
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TOÀ**

Nguyễn Thị Hương

