TOÀ ÁN NHÂN DÂN **KV 2 - LĐ**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 137/2025/QĐST - DS	*LĐ, ngày 24 tháng 10 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273; Điều 157, Điều 165 của Bộ luật tố tụng Dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: nguyên đơn đã rút đơn khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 166/2025/TLST-DS ngày 10/10/2025 về việc *"tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất"*, giữa:

- *Nguyên đơn:* ông LĐM; sinh năm: 1955; địa chỉ: 212 thôn TP, xã TH, tỉnh LĐ.

- *Bị đơn:* ông NTT; sinh năm: 1982; địa chỉ: 07 LL, xã ĐT, tỉnh LĐ.

- *Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan*: bà NTH; sinh năm: 1959; địa chỉ: 212 thôn TP, xã TH, tỉnh LĐ.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện lại theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự;

- Về án phí: Vụ án được thụ lý thuộc trường hợp người khởi kiện được miễn nộp tiền tạm ứng án phí theo quy định tại điểm đ khoản 1 Điều 12 Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc Hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Tòa án tỉnh LĐ;
- VKSND KV 2 - LĐ;
- Thi hành án dân sự tỉnh LĐ;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Lê Thị Thanh Vũ