

Số: 203/2020/QĐST- DS

Đức Hòa, ngày 18 tháng 9 năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN ĐỨC HÒA - TỈNH LONG AN

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Trần Hồng Sơn

Các Hội thẩm nhân dân:

1. Ông La Văn Việt;
2. Bà Trần Thị Đổi.

Căn cứ vào các Điều 217, 218, 219, 235 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Xét thấy, tại phiên tòa ngày 18 tháng 9 năm 2020 và tại đơn xin rút hồ sơ khởi kiện ngày 18/9/2020, nguyên đơn bà Võ Ngọc B tự nguyện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện tranh chấp “Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất” đối với bị đơn ông Võ Văn L vì bà B sẽ thỏa thuận với ông L sau. Đồng thời, ngày 18/9/2020, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan là ông Trần Văn Quyết có đơn rút yêu cầu khởi kiện độc lập nên căn cứ điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 89/2019/TLST-DS ngày 01 tháng 3 năm 2019 về việc tranh chấp “Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất” giữa:

Nguyên đơn: Bà Võ Ngọc B, sinh năm 1989.

Địa chỉ: Ấp HT 1, xã H, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An.

Người đại diện theo ủy quyền của bà B: Bà Nguyễn Thị N, sinh năm 1964.

Địa chỉ: Ấp HT 1, xã H, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An (Theo hợp đồng ủy quyền ngày 28/02/2019 tại Văn phòng công chứng Võ Văn Ninh).

Bị đơn: Ông Võ Văn L, sinh năm 1959.

Địa chỉ: Ấp HT 1, xã H, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An.

Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

1/ Ông Dương Văn S, sinh năm: 1962.

2/ Bà Nguyễn Thị S.

Địa chỉ: Ấp HT 1, xã H, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An.

3/ Ông Trần Văn Q, sinh năm 1976.

4/ Bà Nguyễn Thị T, sinh năm 1976.

Cùng địa chỉ: Ấp HT 1, xã H, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An.

5/ Ông Lê Minh M, sinh năm 1990.

Địa chỉ: Ấp B, xã Đ, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An.

6/ Văn phòng công chứng Lê Ngọc Minh.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Lê Ngọc Minh.

Địa chỉ: Ấp C, xã Đ, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An.

7/ Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Long An ủy quyền cho Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đất đai tại huyện Đức Hòa.

2. Đương sự có quyền khởi kiện lại vụ án khi có đủ điều kiện theo quy định của pháp luật.

Về án phí: Hoàn lại cho bà Võ Ngọc B số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000đồng và 1.250.000đồng theo biên lai thu số 0004143, 0004144 cùng ngày 27/02/2019 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Đức Hòa.

Hoàn lại cho ông Trần Văn Q số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000đồng theo biên lai thu số 0004791 ngày 03/6/2019 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Đức Hòa.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ

THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND huyện Đức Hòa;
- Lưu hồ sơ vụ án.

(Đã ký tên và đóng dấu)

Trần Hồng Sơn

THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG XÉT XỬ

THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

La Văn Việt – Trần Thị Đồi

Trần Thị Kim Thanh