

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Chị Nguyễn Thị D khởi kiện tranh chấp về quyền sử dụng đất với ông Lê Cảnh T và bà Lê Thị T nhưng yêu cầu này của chị D chưa được Ủy ban nhân dân (UBND) xã L hòa giải theo quy định tại Điều 202, 203 Luật đất đai. Tại biên bản làm việc ngày 28/01/2019, UBND xã L cũng xác định yêu cầu tranh chấp quyền sử dụng đất của chị D chưa được UBND xã L hòa giải (UBND xã L chỉ hòa giải về việc ông T có lời lẽ xúc phạm chị D). Do đó, căn cứ theo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 192 và điểm g khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự thì đơn khởi kiện của chị D thuộc trường hợp chưa đủ điều kiện khởi kiện.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 235/2018/TLST-DS ngày 28 tháng 12 năm 2018 về việc “tranh chấp về quyền sử dụng đất” giữa:

* Nguyên đơn: Chị Nguyễn Thị D, sinh năm 1982;

Cư trú tại: 193, ấp H, xã L, huyện C, tỉnh Bến Tre.

* Bị đơn:

- Ông Lê Cảnh T (Lê Hồng V), sinh năm 1943;

- Bà Lê Thị T, sinh năm 1944;

Cư trú tại: ấp T, xã L, huyện C, tỉnh Bến Tre.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án khi đã có đủ điều kiện khởi kiện.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre hoàn lại cho chị D số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000 (ba trăm nghìn) đồng theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0020651 ngày 24/12/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- VKSND huyện Châu Thành;
- Các đương sự;
- TAND tỉnh Bến Tre;
- Chi cục THADS huyện Châu Thành;
- Lưu hồ sơ, văn phòng.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Ngọc Huyền