TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 12 – ĐỒNG NAI**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 170/2025/QĐST-DS.	*Đồng Nai, ngày 22 tháng 12 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng Dân sự.

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 55/2025/TLST – DS, ngày 20 tháng 3 năm 2025.

Xét thấy: Ngày 19 tháng 12 năm 2025 nguyên đơn có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện; Bị đơn không có yêu cầu phản tố, thuộc trường hợp đình chỉ giải quyết vụ án dân sự theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng Dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 55/2025/TLST - DS, ngày 20 tháng 3 năm 2025, về việc "Tranh chấp quyền sử dụng đất", giữa:

- Nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị Thúy H, sinh năm 1978.

Địa chỉ: thôn 11, xã N, tỉnh Đồng Nai.

- Bị đơn: Ông Đỗ Hoàng L, sinh năm 1987.

Địa chỉ: thôn 11, xã N, tỉnh Đồng Nai.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

a) Trả lại đơn khởi kiện và tài liệu kèm theo đơn khởi kiện nếu đương sự có yêu cầu.

b) Đương sự có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật.

c) Về án phí: Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai hoàn trả cho bà Nguyễn Thị Thúy H số tiền tạm ứng án phí đã nộp 300.000 đồng theo biên lai thu tiền số 0009678 ngày 20/3/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện B, tỉnh Bình Phước (nay là Phòng thi hành án dân sự Khu vực A – Đồng Nai).

d) Về chi phí tố tụng: Nguyên đơn bà Nguyễn Thị Thúy H phải chịu 9.560.000 đồng (đã nộp xong).

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng Dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Đồng Nai;
- VKSND khu vực 12 – Đồng Nai;
- THADS tỉnh Đồng Nai;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ – VP - KT.

(Số lượng: 12 bản)

THẨM PHÁN

Lường Văn Tình