

Số: 90/2024/QĐST – DS

Bình Long, ngày 30 tháng 9 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

TÒA ÁN NHÂN DÂN THỊ XÃ B L, TỈNH BÌNH PHƯỚC

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Lê Đình Tùng

Các hội thẩm nhân dân:

1. Ông Nguyễn Thanh Minh

2. Bà Vũ Thị Dung

- Căn cứ các Điều 217, 218, 219, 235 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

- Căn cứ hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 105/2024/TLST – DS, ngày 21 tháng 5 năm 2024, về việc “Tranh chấp quyền sử dụng đất”.

Xét thấy: Tại phiên tòa ngày 30/9/2024, ông L Đ Th là nguyên đơn trong vụ án đã tự nguyện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, bị đơn, người có quyền, lợi nghĩa vụ liên quan và Kiểm sát viên đại diện Viện kiểm sát nhân dân thị xã B L tham gia phiên tòa thống nhất ý kiến, vụ án không có yêu cầu phản tố, không có yêu cầu độc lập và được Hội đồng xét xử chấp nhận theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 105/2024/TLST - DS ngày 21 tháng 5 năm 2024, về việc “Tranh chấp quyền sử dụng đất”. giữa các đương sự:

1.1. *Nguyên đơn:* Ông L Đ Th, sinh năm 1978

Địa chỉ: Tổ 8, khu phố phú trung, phường An Lộc, thị xã B L, tỉnh Bình Phước.

1.2. *Bị đơn:* Bà Cao Th Th Tr, sinh năm 1975

Địa chỉ: Tổ 15, khu phố Phú Bình, phường An Lộc, thị xã B L, tỉnh Bình Phước;

1.3. *Người có quyền, lợi nghĩa vụ liên quan:*

1.3.1. Bà Tr Th N, sinh năm 1981

Địa chỉ: Tổ 8, khu phố phú trung, phường An Lộc, thị xã B L, tỉnh Bình Phước

1.3.2. Ông Lý H Kh, sinh năm 1965

Địa chỉ: Tổ 15, khu phố Phú Bình, phường An Lộc, thị xã B L, tỉnh Bình Phước

1.3.3. Bà H X L, sinh năm 1940

Địa chỉ: Tổ 08, khu phố Phú Trung, phường An Lộc, thị xã B L, tỉnh Bình Phước

1.3.4. Ông Cao H M, sinh năm 1966

Địa chỉ: Tổ 8, khu phố Phú Trung, phường An Lộc, thị xã B L, tỉnh Bình Phước;

1.3.4. Ông C H D, sinh năm 1969

Địa chỉ: Tổ 8, khu phố phú trung, phường An Lộc, thị xã B L, tỉnh Bình Phước

Địa chỉ: Tổ 5, ấp Phú Lạc, xã Thanh Phú, thị xã B L, tỉnh Bình Phước

1.3.5. Ủy ban nhân dân thị xã B L.

Người đại diện theo pháp luật: Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị xã B L

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Tạ Q L, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã B L

2. Chi phí tố tụng: Chi phí xem xét thẩm định tại chỗ và định giá tài sản 4.000.000đ (Bốn triệu đồng) ông L Đ Th chịu, được trừ vào tiền tạm ứng đã nộp theo phiếu thu ngày 07/8/2024 của Tòa án nhân dân thị xã B L.

3. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Trả lại đơn khởi kiện và các tài liệu chứng cứ kèm theo cho đương sự khi đương sự có yêu cầu, quyền khởi kiện lại vụ án của đương sự được thực hiện theo quy định của pháp luật.

4. Về án phí: Trả lại cho ông L Đ Th số tiền 300.000đ (Ba trăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp, theo biên lai thu số 0003055 ngày tháng năm 2024 của Chi Cục Thi hành án dân sự thị xã B L.

5. Nguyên đơn, bị đơn, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân thị xã B L có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận

- TAND tỉnh Bình Phước;
- VKSND TX Bình Long;
- Các đương sự;
- CCTHADSTX Bình Long;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Lê Đình Tùng

