

Số: 742/2023/QĐ-PT

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 10 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH
HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Nguyễn Đức Minh

Các Thẩm phán: Ông Ngô Đức Thọ

Bà Trần Thị Thúy Hồng

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số: 61/2022/DS-ST ngày 22 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Sóc Trăng bị kháng cáo như sau:

Ngày 03/10/2022 bà Trần Thị Hạnh là nguyên đơn có đơn kháng cáo, đề nghị sửa bản án sơ thẩm theo hướng chấp nhận yêu cầu khởi kiện của bà Hạnh.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm ngày 24/10/2023, bà Trần Thị Hạnh (Nguyên đơn trong vụ án) cũng như bà Trịnh Lệ Thúy (người đại diện theo ủy quyền của bà Hạnh) đều vắng mặt, đồng thời bà Hạnh có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, yêu cầu kháng cáo của mình. Tại phiên tòa, Bị đơn là ông Nguyễn Văn Túc vắng mặt, ông Võ Văn Mau (người đại diện theo ủy quyền của bị đơn) đồng ý với việc rút yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn.

Xét thấy, việc rút yêu cầu khởi kiện, rút yêu cầu kháng cáo của nguyên đơn và việc đồng ý chấp nhận việc rút đơn khởi kiện của bị đơn là đúng quy định pháp luật, hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền và lợi ích hợp pháp của người khác.

Căn cứ vào Điều 299, khoản 4 Điều 308 của Bộ luật tố tụng dân sự 2015; Căn cứ Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án,

QUYẾT ĐỊNH:

[1] Hủy Bản án dân sự sơ thẩm số 61/2022/DS-ST ngày 22 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Sóc Trăng và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý phúc thẩm số 37/2023/TLPT-DS ngày 06 tháng 02 năm 2023 về việc “*Tranh chấp quyền sử dụng đất và yêu cầu hủy một phần giấy chứng nhận quyền sử dụng đất*”, giữa:

1/ *Nguyên đơn*: Bà Trần Thị Hạnh, sinh năm 1959, địa chỉ: 163/7 Nguyễn Văn Cừ, phường An Khánh, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ,

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Bà Trịnh Lê Thúy, địa chỉ: 13 Nguyễn Hoàng Huy, ấp An Ninh 2, thị trấn Kế Sách, huyện Kế Sách, tỉnh Sóc Trăng (theo văn bản ủy quyền ngày 22/12/2021).

2/ *Bị đơn*: Ông Nguyễn Văn Túc, địa chỉ: ấp Phong Thạnh, xã Phong Năm, huyện Kế Sách, tỉnh Sóc Trăng.

Người đại diện theo ủy quyền của bị đơn: ông Võ Văn Mau, sinh năm 1978; Địa chỉ: ấp An Ninh 2, thị trấn An Lạc Thôn, huyện Kế Sách, tỉnh Sóc Trăng.

3/ *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan*:

3.1/ Ông Sử Văn Thống, địa chỉ: ấp An Ninh 2, thị trấn An Lạc Thôn, huyện Kế Sách, tỉnh Sóc Trăng;

3.2/ Ông Nguyễn Thanh Hoàng, địa chỉ: 85/85/5 Phạm Ngũ Lão, phường Thới Bình, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ; chỗ ở hiện nay: Cửa hàng Vật liệu xây dựng Hoàng Kim Anh, ấp An Ninh, thị trấn An Lạc Thôn, huyện Kế Sách, tỉnh Sóc Trăng;

3.3/ Bà Nguyễn Thị Sử, địa chỉ: ấp Phong Thạnh, xã Phong Năm, huyện Kế Sách, tỉnh Sóc Trăng;

3.4/ Bà Nguyễn Thị Ly, địa chỉ: ấp Phong Thạnh, xã Phong Năm, huyện Kế Sách, tỉnh Sóc Trăng;

3.5/ Bà Nguyễn Thị Chúc Tý, địa chỉ: ấp Phong Thạnh, xã Phong Năm, huyện Kế Sách, tỉnh Sóc Trăng;

3.6/ Bà Nguyễn Thị Chúc Ni, địa chỉ: ấp Phong Thạnh, xã Phong Năm, huyện Kế Sách, tỉnh Sóc Trăng;

3.7/ Ông Nguyễn Văn Vũ Linh, địa chỉ: ấp Phong Thạnh, xã Phong Năm, huyện Kế Sách, tỉnh Sóc Trăng;

3.8/ Bà Nguyễn Thị Chúc Hôn, địa chỉ: 16/18/24 Nguyễn Thiện Thuật, Phường 2, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh;

3.9/ Ông Võ Văn Ngon, địa chỉ: ấp An Thành, thị trấn Kế Sách, huyện Kế Sách, tỉnh Sóc Trăng;

3.10/ Bà Lâm Thị Ngọc Diệp, địa chỉ: ấp An Ninh 1, thị trấn Kế Sách, huyện Kế Sách, tỉnh Sóc Trăng;

3.11/ Ủy ban nhân dân huyện Kế Sách, tỉnh Sóc Trăng, địa chỉ: 15, đường 3/2, ấp An Thành, thị trấn Kế Sách, huyện Kế Sách, tỉnh Sóc Trăng.

Người đại diện theo ủy quyền của Ủy ban nhân dân huyện Kế Sách: Ông Lê Hoàng Phong, chức vụ: Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Kế Sách, tỉnh Sóc Trăng.

[2] Về án phí:

Bà Trần Thị Hạnh, sinh năm 1959, thuộc diện người cao tuổi nên được miễn án phí dân sự sơ thẩm và án phí dân sự phúc thẩm.

[3] Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân tối cao;
- VKSND cấp cao tại TP.HCM
- TAND tỉnh Sóc Trăng;
- VKSND tỉnh Sóc Trăng;
- Cục THADS tỉnh Sóc Trăng;
- Đương sự;
- Lưu (NĐT).

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Nguyễn Đức Minh