Mẫu số 45-DS (Ban hành kèm theo Nghị quyết số 01/2017/NQ-HĐTP ngày 13 tháng 01 năm 2017 của Hội đồng Thẩm phán Tòa án nhân dân tối cao)

TOÀ ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN AN MINH** **TỈNH KIÊN GIANG**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: **02**/2018/QĐST-DS	*An Minh, ngày 31 tháng 01 năm 2018*
V/v "Tranh chấp hợp đồng cầm cố quyền sử dụng đất và hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất"	

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Trong quá trình giải quyết vụ án, đến ngày 31/01/2018 nguyên đơn bà Nguyễn Thị L, đồng thời là người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn ông Trần Văn Q có đơn xin rút yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự. Bị đơn ông Nguyễn Văn H, bà Tạ Thị N không có yêu cầu phản tố; người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan Ủy ban nhân dân huyện AM, ông Nguyễn Văn M, bà Nguyễn Thị Ng và bà Nguyễn Thị C không có yêu cầu độc lập đối với nguyên đơn. Việc nguyên đơn rút đơn khởi kiện là tự nguyện, không trái quy định pháp luật và đạo đức xã hội nên cần chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 36/2015/TLST-DS ngày 17 tháng 3 năm 2015 về việc *"Tranh chấp hợp đồng cầm cố quyền sử dụng đất và hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất"*, giữa:

* *Nguyên đơn*: - Ông **Trần Văn Q**, sinh năm 1959

- Bà **Nguyễn Thị L**, sinh năm 1957, đồng thời là người đại diện theo ủy quyền của ông Trần Văn Q theo văn bản lập ngày 13/4/2015

Cùng địa chỉ: ấp MH, xã ĐH, huyện An Minh, tỉnh Kiên Giang

* *Bị đơn:* - Ông **Nguyễn Văn H**

- Bà **Tạ Thị N**, sinh năm 1966

Cùng địa chỉ: ấp PH, xã ĐT, huyện An Biên, tỉnh Kiên Giang

* *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

- Ủy ban nhân dân huyện AM

Địa chỉ: khu phố 2, thị trấn Thứ M, huyện An Minh, tỉnh Kiên Giang

- Ông **Nguyễn Văn M**, sinh năm 1954

- Bà **Nguyễn Thị Ng**, sinh năm 1967

- Bà **Nguyễn Thị C**, 70 tuổi

Cùng địa chỉ: ấp MH, xã ĐH, huyện An Minh, tỉnh Kiên Giang

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Nguyên đơn ông Trần Văn Q, bà Nguyễn Thị L có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật tố tụng dân sự.

- Hoàn trả lại cho ông Trần Văn Q, bà Nguyễn Thị L **200.000** đồng tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp theo biên lai số 01995 ngày 17 tháng 3 năm 2015; hoàn trả cho bà Nguyễn Thị L **500.000** đồng tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp theo các biên lai số 0002241 ngày 19/5/2016 và 0000436 ngày 30/8/2017 của Chi cục thi hành án dân sự huyện An Minh.

- Đối với chi phí xem xét thẩm định tại chỗ khi nộp đơn yêu cầu bà Nguyễn Thị L tự nguyện chịu *(Đã nộp xong).*

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Phạm Thị Mỹ Linh