TOÀ ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ Đ** **TỈNH LÂM ĐỒNG**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 30/2025/QĐST - DS	*Đ, ngày 26 tháng 3 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào Điều 48, Điều 217; Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn ông Lý Hoài V, bà Nguyễn Lê Ngọc M rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự. Bị đơn không có yêu cầu phản tố.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 301/2020/TLST-DS ngày 26 tháng 11 năm 2020 về việc *"tranh chấp chia tài sản thuộc sở hữu chung"* giữa:

- *Nguyên đơn:* Ông Lý Hoài V, sinh năm 1979 và bà Nguyễn Lê Ngọc M, sinh năm 1979; địa chỉ: số 99/3 đường 10, tổ 61, khu phố X, phường H, thành phố T, Thành phố Hồ Chí Minh.

Đại diện theo uỷ quyền của nguyên đơn: Ông Nguyễn Phương Đại N, sinh năm 1983; địa chỉ: số 11A đường T, Phường Y, thành phố Đ, tỉnh Lâm Đồng *(theo văn bản uỷ quyền do Phòng công chứng số 1 Thành phố Hồ Chí Minh công chứng ngày 30/5/2022, số công chứng 005047, quyển số 05/2022 TP/CC-SCC/HĐGD)*

- *Bị đơn:* Ông Hà Văn T, sinh năm 1982 và bà Hoàng Thị Bích Ngọc Như T, sinh năm 1984; địa chỉ: số 07 đường N, Phường C, thành phố Đ, tỉnh Lâm Đồng.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

2.1. Quyền khởi kiện yêu cầu Toà án giải quyết lại vụ án của đương sự được thực hiện theo quy định tại khoản 1 Điều 218 của Bộ luật tố tụng dân sự.

2.2. Về chi phí tố tụng: nguyên đơn ông Lý Hoài V, bà Nguyễn Lê Ngọc M nhận chịu toàn bộ chi phí xem xét thẩm định tại chỗ, đo vẽ và thẩm định giá tài sản *(đã quyết toán xong)*.

2.3. Về tạm ứng án phí: Hoàn trả cho ông Lý Hoài V và bà Nguyễn Lê Ngọc M số tiền 75.730.000đ *(Bảy mươi lăm triệu bảy trăm ba mươi nghìn đồng)* tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai số 0003367 ngày 25/11/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đ, tỉnh Lâm Đồng.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự./.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân thành phố Đ;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Phạm Văn Hoàng