

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 16 tháng 8 năm 2023 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 35/2023/TLST-DS ngày 28 tháng 6 năm 2023.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

+ *Nguyên đơn*: Ông Bùi Văn B, sinh năm 1957. Địa chỉ: Xóm T, xã A, huyện Lạc Sơn, tỉnh Hòa Bình.

+ *Bị đơn*: Ông Bùi Văn L, sinh năm 1982. Địa chỉ: Xóm T, xã A, huyện Lạc Sơn, tỉnh Hòa Bình.

+ *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan*: Ngân hàng N – Chi nhánh huyện Lạc Sơn. Địa chỉ trụ sở: Phố Đ, thị trấn V, huyện Lạc Sơn, tỉnh Hòa Bình. Người đại diện theo uỷ quyền: Ông Đinh Gia P – Phó Giám đốc Chi nhánh huyện Lạc Sơn (Theo Quyết định số 251/NHN₀LS-TCCB, ngày 01/12/2022 của Giám đốc Chi nhánh huyện Lạc Sơn).

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Ông Bùi Văn L nhận trách nhiệm phối hợp với Ngân hàng N – Chi nhánh huyện Lạc Sơn, Hòa Bình – Phòng Giao dịch V làm thủ tục xuất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số A659xxx cấp ngày 19/5/1991 đối với thửa đất số 36, tờ bản đồ số 1, diện tích 940m² đất ở + đất vườn lâu dài, tại xã A, huyện Lạc Sơn, tỉnh Hòa Bình mang tên ông Bùi Văn B và trả lại cho ông Bùi Văn B.

2.2. Án phí: Ông Bùi Văn B nhận chịu toàn bộ án phí dân sự sơ thẩm là 300.000 (Ba trăm nghìn) đồng, được trừ vào 300.000 đồng tiền tạm ứng án phí đã

nộp theo Biên lai số 0004524 ngày 29/6/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạc Sơn, tỉnh Hòa Bình; ông Bùi Văn B đã nộp xong án phí.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Hòa Bình;
- Viện KSND huyện Lạc Sơn;
- Các đương sự;
- Chi cục THADS huyện Lạc Sơn;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Phạm Cao Sơn