TOÀ ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ THÁI BÌNH** **TỈNH THÁI BÌNH**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 13/2017/QĐST- DS	*Thái Bình, ngày 15 tháng 12 năm 2017*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy, ngày 04/12/2017, Tòa án nhân dân thành phố Thái Bình ra Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án và chuyển hồ sơ cho Cơ quan cảnh sát điều tra – Công an tỉnh Thái Bình (theo đơn đề nghị của Nguyên đơn) để làm rõ hành vi của Công ty T - H có dấu hiệu tội phạm hay không. Ngày 14/12/2017, Cơ quan Cảnh sát điều tra công an tỉnh Thái Bình đã gửi cho Tòa án nhân dân thành phố Thái Bình: 01 Quyết định khởi tố vụ án, 01 Quyết định khởi tố bị can Nguyễn Thành H ngày 17/10/2017 về hành vi "Từ tháng 12/2014 đến tháng 11/2015, Nguyễn Thành H là Giám đốc Công ty TNHH bán đấu giá tài sản T - H đã thực hiện bán đấu giá quyền sử dụng đất thành công một số lô đất thuộc huyện Thái Thụy theo Hợp đồng với Trung tâm phát triển quỹ đất huyện T, thu 637.000.000 đồng tiền đặt trước của người tham gia đấu giá nhưng Nguyễn Thành H không nộp tiền vào ngân sách theo quy định".

Như vậy, hành vi của Nguyễn Thành H – Giám đốc Công ty TNHH bán đấu giá tài sản T - H có dấu hiệu tội phạm "Lạm dụng tín nhiệm chiếm đoạt tài sản" quy định tại Điều 140 Bộ luật hình sự nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam. Vì vậy, việc khởi kiện của nguyên đơn là Trung tâm phát triển quỹ đất huyện T là vụ án không thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án theo Điểm đ Khoản 1 Điều 192 và Điểm g Khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 17/2017/TLST- DS ngày 05 tháng 6 năm 2017 về việc tranh chấp "Hợp đồng tổ chức bán đấu giá quyền sử dụng đất".

Nguyên đơn: Trung tâm phát triển quỹ đất huyện T, tỉnh Thái Bình.

Địa chỉ: Khu 7, thị trấn D, huyện T, tỉnh Thái Bình.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Bùi Minh T - Giám đốc.

Bị đơn: Công ty TNHH Bán đấu giá tài sản T - H

Địa chỉ công ty: Số 20/33, tổ 37, khu đô thị T, thành phố T, tỉnh Thái Bình.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Thành H - Giám đốc.

Địa chỉ nhà riêng: SN 16A, ngõ 958, đường L, tổ 27, phường T, thành phố T, tỉnh Thái Bình.

2. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- *Đương sự;*
- *VKSND TP. Thái Bình;*
- *Lưu hồ sơ vụ án.*

THẨM PHÁN

Đỗ Thị Hà