

Số: 03/2025/QĐST- DS

Khu vực 4, ngày 08 tháng 7 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, Điều 217, Điều 218, Điều 219, Điều 271 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn ông Nguyễn Ngọc T có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện đối với ông Đỗ Quang P, bà Hồ Thị Mộng L. Việc nguyên đơn tự nguyện rút yêu cầu khởi kiện là phù hợp với quy định pháp luật được quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự 2015;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 405/2023/TLST-DS ngày 14 tháng 12 năm 2023, về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*”, giữa:

- *Nguyên đơn:* Ông Nguyễn Ngọc T, sinh năm: 1997;

Địa chỉ cư trú: Thôn N, xã B, Khánh Hòa.

Đại diện theo uỷ quyền: bà Huỳnh Thị Bạch T1- sinh 1963;

Nơi cư trú: Thôn B, xã V, Khánh Hòa.

(Văn bản uỷ quyền số 09534 quyền số 27/2023 TP/CC-SCC/HĐGD ngày 26/12/2023 tại Văn phòng C2).

- *Bị đơn:* Ông Đỗ Quang P, sinh năm 1969;

Bà Hồ Thị Mộng L, sinh 1965;

Cùng nơi cư trú: Thôn L, xã B, Khánh Hòa.

Đại diện theo uỷ quyền: Đỗ Quang Đ, sinh 1990;

Nơi cư trú: Thôn L, xã B, Khánh Hòa. (Văn bản uỷ quyền số 01172 quyền số 04/2024 TP/CC-SCC/HĐGD ngày 21/02/2024 tại Văn phòng C2).

Người bảo vệ quyền, lợi ích hợp pháp cho bị đơn Luật sư Nguyễn Văn H_ Đoàn Luật sư tỉnh K.

Địa chỉ: 4 N, phường N, Khánh Hòa.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan trong vụ án:*

1. Bà Nguyễn Thị N, sinh năm: 1969;

2. Ông Phan Ngọc C, sinh 1965,

Cùng nơi cư trú: Thôn N, xã B, Khánh Hòa.

Đại diện theo uỷ quyền: bà Huỳnh Thị Bạch T1- sinh 1963;

Nơi cư trú: Thôn B, xã V, Khánh Hòa.

(Văn bản uỷ quyền số 09533 quyền số 27/2023 TP/CC-SCC/HĐGD ngày 26/12/2023 tại Văn phòng C2).

3. Đỗ Quang Đ, sinh 1990;

4. Đỗ Quang P1, sinh 1993;
Cùng nơi cư trú: Thôn L, xã B, Khánh Hòa.
5. Đoàn Văn C1, sinh 1966;
6. Nguyễn Thị Thanh H1;
Cùng nơi cư trú: Thôn N, xã B, Khánh Hòa.

2. Về chi phí tố tụng: Nguyên đơn Nguyễn Ngọc T tự nguyện chịu, không yêu cầu các đương sự khác phải thanh toán lại và ông T đã thanh toán xong.

3. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Về quyền khởi kiện của đương sự: Khi có quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự, nguyên đơn có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

4. Về án phí: Hoàn trả cho ông Nguyễn Ngọc T số tiền 300.000đ (Ba trăm ngàn đồng) tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm theo biên lai thu số 0005314 ngày 11/12/2023 của chi cục thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa nay là Phòng thi hành án dân sự khu vực 4-Khánh Hoà.

5. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được tổng đạt theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Khánh Hòa;
- VKSND Khu vực 4-Khánh Hoà;
- Phòng THADS KV4-Khánh Hoà;
- Các đương sự;
- Lưu án văn;
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Nhất Anh