TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN BÌNH CHÁNH** **THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: **491**/2025/QĐST - DS	*Bình Chánh, ngày 12 tháng 6 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 04 tháng 6 năm 2025 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 409/2025/TLST-DS ngày 26 tháng 5 năm 2025.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: **Bà Lê Thị M Loan**1976

Địa chỉ: Tổ I, ấp V, xã P, huyện C, tỉnh Long An

Bị đơn: **Ông Lý Cẩm C**

Địa chỉ: B4/27 ấp 2, xã Bình Chánh, huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1 Ông Lý Cẩm C1 có trách nhiệm trả cho bà Lê Thị Mai L số tiền 100.000.000 đồng (một trăm triệu đồng), theo phương thức: Mỗi tháng trả số tiền 4.000.000 đồng (bốn triệu đồng) vào ngày 20 tây hằng tháng, thời gian thực hiện tính từ ngày 20/6/2025 cho đến khi ông C1 thực hiện xong nghĩa vụ trả tiền cho bà L.

Trong trường hợp ông Lý Cẩm C1 vi phạm thỏa thuận trên thì bà Lê Thị Mai L có quyền yêu cầu cơ quan có thẩm quyền yêu cầu ông Lý Cẩm C1 thực hiện toàn bộ nghĩa vụ còn lại.

Các bên giao nhận tiền Chi cục thi hành án dân sự có thẩm quyền.

2.2 Kể từ khi bà Lê Thị Mai L có đơn yêu cầu thi hành án, nếu ông Lý Cẩm C1 chậm thực hiện nghĩa vụ trả tiền theo như thỏa thuận thì ông Lý Cẩm C1 phải trả lãi đối với số tiền

chậm trả tương ứng với thời gian chậm trả theo quy định tại Điều 357, Điều 468 của Bộ luật dân sự 2015, trừ trường hợp pháp luật có quy định khác.

2.3 Về án phí dân sự sơ thẩm:

Ông Lý Cẩm C1 tự nguyện chịu số tiền án phí dân sự sơ thẩm là 2.500.000 đồng (hai triệu năm trăm nghìn đồng).

Hoàn lại cho bà Lê Thị Mai L số tiền 2.600.000 đồng (hai triệu sáu trăm nghìn đồng) tạm ứng án phí đã đóng theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Toà án số 0052516 ngày 19/5/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014 thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a, 7b và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014.

Nơi nhận:
- Đương sự (02);
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp (02);
- Lưu hồ sơ vụ án (06).

2 000018 377208

THẨM PHÁN

Châu Nguyễn Thanh Thảo