TÒA ÁN NHÂN DÂN **TỈNH VĨNH LONG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 46/2025/QĐ-PT	*Vĩnh Long, ngày 08 tháng 9 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH VĨNH LONG

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Ngô Thị Kim Châu

Các Thẩm phán: Ông Lê Thành Trung

Ông Nguyễn Văn Dũng

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số 05/2025/DS-ST ngày 17 tháng 01 năm 2025 của Tòa án nhân dân thành phố T, tỉnh Trà Vinh (Nay là Tòa án nhân dân Khu vực V – Vĩnh Long), bị kháng cáo. Bị đơn chị Thạch Thị T yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm sửa bản án sơ thẩm theo hướng không chấp nhận toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm ngày 08 tháng 9 năm 2025, chị Thạch Thị T tự nguyện xin rút toàn bộ yêu cầu kháng cáo với lý do chị thống nhất với bản án sơ thẩm đã tuyên. Theo quy định tại khoản 2 Điều 289 của Bộ luật Tố tụng dân sự 2015 "Trường hợp người kháng cáo rút toàn bộ kháng cáo, Viện kiểm sát rút toàn bộ kháng nghị sau khi Tòa án cấp phúc thẩm ra quyết định đưa vụ án ra xét xử phúc thẩm thì Hội đồng xét xử ra quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm".

Trong vụ án không còn yêu cầu kháng cáo và không có kháng nghị của Viện kiểm sát nhân dân. Ý kiến của Kiểm sát viên, đề nghị Hội đồng xét xử đình chỉ xét xử đối với yêu cầu kháng cáo của chị Thạch Thị T.

Căn cứ vào các Điều 289, 295 và 312 của Bộ luật Tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 87/2025/TLPT-DS ngày 23 tháng 6 năm 2025 về việc "*Tuyên bố giao dịch dân sự vô hiệu và hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất*" giữa:

- *Nguyên đơn:* Ông Thạch Sa Đ, sinh năm 1979; Địa chỉ: Khu phố T, phường A, thị xã T, tỉnh T (Nay là Khu phố T, phường A, tỉnh Tây Ninh).

- *Bị đơn:* Bà Thạch Thị T, sinh năm 1991; Địa chỉ: Số O, đường V, khóm E, phường B, thành phố T, tỉnh Trà Vinh (Nay là số O, đường V, khóm E, phường N, tỉnh Vĩnh Long).

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

1. Bà Thạch Thị H, sinh năm 1956

2. Ông Thạch Sa P, sinh năm 1977

Cùng địa chỉ: Khóm 2, phường 8, thành phố T, tỉnh Trà Vinh (Nay là Khóm 2, phường N, tỉnh Vĩnh Long).

3. Bà Thạch Thị Thanh T, sinh năm 1993; Địa chỉ: Số 22/6, đường T, khóm C, phường C, thành phố C, tỉnh An Giang (Nay là số 22/6, đường T, khóm C, phường C, tỉnh An Giang).

4. Ông Thạch Sa H, sinh năm 1982 (chết)

Người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng của ông Thạch Sa Hiền:

4.1. Bà Kiên Thanh T1, sinh năm 1987

4.2. Chị Thạch Thị T2, sinh năm 2008

4.3. Anh Thạch Hoàng L, sinh năm 2016

Cùng địa chỉ: Ấp X, xã N, huyện C, tỉnh Trà Vinh (Nay là ấp X, phường N, tỉnh Vĩnh Long).

5. Bà Thạch Thị T3, sinh năm 1983; Địa chỉ: Ấp S, xã P, huyện G, tỉnh Tây Ninh (Nay là ấp S, phường G, tỉnh Tây Ninh).

6. Bà Thạch Thị Thu, sinh năm 1986; Địa chỉ: Số 1/109D, Khu phố H, phường T, thành phố T, tỉnh Bình Dương (Nay là số 1/109D, Khu phố H, phường T, Thành phố Hồ Chí Minh).

7. Sở N tỉnh Vĩnh Long; Địa chỉ: Số 1B, đường N, Phường T, tỉnh Vĩnh Long.

8. Văn phòng Công chứng Nguyễn Thanh B; Địa chỉ: Số 135C Đường P, phường 3, thành phố T, tỉnh Trà Vinh. (Nay là số 135C đường P, phường T, tỉnh Vĩnh Long)

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 05/2025/DS-ST ngày 17 tháng 01 năm 2025 của Tòa án nhân dân thành phố T, tỉnh Trà Vinh (Nay là Tòa án nhân dân Khu vực V – Vĩnh Long) có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Về án phí dân sự phúc thẩm: Buộc chị Thạch Thị T phải chịu án phí dân sự phúc thẩm bằng 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng) nhưng được trừ vào số tiền tạm ứng án phí dân sự phúc thẩm chị T đã nộp bằng 300.000 đồng theo biên lai thu số 0001209 ngày 18/02/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố T, tỉnh Trà Vinh (Nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực V – Vĩnh Long).

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:
- VKSND tỉnh Vĩnh Long;
- Đương sự;
- TAND khu vực V – Vĩnh Long;
- Phòng THADS khu vực V – Vĩnh Long;
- Lưu: Hồ sơ vụ án, VT.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TOÀ

(Đã ký và đóng dấu)

Ngô Thị Kim Châu