TÒA ÁN NHÂN DÂN **QUẬN K** **THÀNH PHỐ T**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 27/2022/QĐST – DS	*K, ngày 04 tháng 4 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào điểm c khoản 1 Điều 217; khoản 3 Điều 217; khoản 1, khoản 3, khoản 4 Điều 218; Khoản 1 Điều 219 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 331/2021/TLST - DS ngày 22 tháng 11 năm 2021, về việc *"Tranh chấp yêu cầu hủy hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất"*.

Xét thấy, N đơn có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 331/2021/TLST - DS ngày 22 tháng 11 năm 2021, về việc *"Tranh chấp yêu cầu hủy hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất"*, giữa:

* *N đơn*: Bà **Võ Cẩm N,** sinh năm 1983.

Địa chỉ: Ấp T1A, xã M, huyện N1, tỉnh M1.

Ông **Hoàng Văn T2**, sinh năm 1978.

Địa chỉ: Ấp T3A, xã H, huyện N1, tỉnh P.

Cùng chỗ ở: C25/DK tổ 15 khu vực T4B, phường T5, quận T6, thành phố T.

* *Bị đơn:* Ông **Nguyễn Ngọc H1**, sinh năm 1988.

Địa chỉ: 121/4A khu vực B, phường B1, quận R, thành phố T.

* *Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan*:

Văn phòng công chứng Nguyễn Ngọc L.

Địa chỉ: 65AA D, phường B2, quận K, thành phố T.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Về án phí dân sự sơ thẩm: N đơn bà Võ Cẩm N và ông Hoàng Văn T2 được nhận lại 300.000 đồng (*ba trăm ngàn đồng*) tiền tạm ứng án phí theo biên lai thu tạm

ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0001367 ngày 22/11/2021 tại Chi cục Thi hành án dân sự quận K, thành phố T.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(ĐÃ KÝ)

ĐỖ THỊ DIỄM TRANG