TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN TÂN HỒNG** TỈNH ĐỒNG THÁP	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 13/2023/QĐCNHGT-DS	*Tân Hồng, ngày 28 tháng 4 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN KẾT QUẢ HÒA GIẢI THÀNH TẠI TÒA ÁN

Căn cứ vào các Điều 32, 33, 34 và 35 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án;

Căn cứ vào yêu cầu công nhận kết quả hòa giải thành của ông Nguyễn Hoàng L và anh Nguyễn Thành T, chị Lê Thị Mỹ X.

Sau khi nghiên cứu:

- Đơn khởi kiện về việc tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và hợp đồng thuê quyền sử dụng đất đề ngày 27 tháng 3 năm 2023 của ông Nguyễn Hoàng L.

- Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 12 tháng 4 năm 2023 về việc thỏa thuận giải quyết toàn bộ tranh chấp của các bên tham gia hòa giải sau đây:

Người khởi kiện: Ông Nguyễn Hoàng L, sinh năm 1962.

Địa chỉ: Ấp S, xã A, huyện Tân Hồng, tỉnh Đồng Tháp.

Người bị kiện:

1. Anh Nguyễn Thành T, sinh năm 1980.

2. Chị Lê Thị Mỹ X, sinh năm 1983.

Cùng địa chỉ: Ấp T, xã A, huyện Tân Hồng, tỉnh Đồng Tháp.

- Các T liệu kèm theo Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải do Hòa giải viên chuyển sang Tòa án và các T liệu do Tòa án thu thập được theo quy định tại khoản 2 Điều 32 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án (nếu có).

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Kết quả hòa giải thành được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải 12 tháng 4 năm 2023 có đủ các điều kiện quy định tại Điều 33 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận kết quả hòa giải thành của các bên được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 12 tháng 4 năm 2023, cụ thể như sau:

Anh Nguyễn Thành T và chị Lê Thị Mỹ X cùng đồng ý liên đới trả cho ông Nguyễn Hoàng L tiền mua đất còn thiếu 220.000.000đồng và tiền thuê hầm nuôi cá 360.000.000đồng, tổng cộng 580.000.000đồng (Năm trăm tám mươi triệu đồng), không tính lãi.

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án (đối với các khoản tiền phải trả cho người được thi hành án) cho đến khi thi hành án xong, bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại Điều 357, Điều 468 Bộ luật dân sự năm 2015, trừ trường hợp pháp luật có quy định khác.

2. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ký, không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự và được thi hành theo quy định của pháp luật về Thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
-Các bên tham gia hòa giải;
- VKSND huyện Tân Hồng;
- CCTHADS huyện Tân Hồng;
- Lưu TA.

THẨM PHÁN

Đỗ Thị Thùy Dung