TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN 4 **THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 21/2023/QĐST - DS	*Quận 4, ngày 23 tháng 3 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48; 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy, ngày 21/3/2023 nguyên đơn Bà Lê Thị Vân Anh có đơn xin rút lại đơn khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng Dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 54/2023/TLST- DS ngày 09 tháng 3 năm 2023. Về việc "*Tranh chấp hợp đồng thuê nhà*" giữa:

- Nguyên đơn: Bà Lê Thị Vân A, sinh năm 1967

Địa chỉ: Phường N, Quận L, TP. HP

- Bị đơn: Bà Nguyễn Thị T, sinh năm 1983

Địa chỉ: Phường X, Quận Y, Tp. H

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Đương sự được quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật.

Hoàn trả cho nguyên đơn bà Lê Thị Vân A số tiền tạm ứng án phí mà bà đã nộp là 1.750.000 đồng (một triệu bảy trăm năm mươi nghìn đồng), theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0029920 ngày 14/11/2022 của Chi cục thi hành án dân sự Quận Phú Nhuận.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TANDTp. HCM;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân Quận 4;
- Chi cục THADS Quận Phú Nhuận;
- Lưu VP – HS.

THẨM PHÁN

Hồ Thị Thủy Tiên