| TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO<br>TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH | CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM<br>Độc lập – Tự do – Hạnh phúc |
|---|---|
| Số: 324/2024/QĐ-PT | *Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 22 tháng 4 năm 2024* |

# QUYẾT ĐỊNH
# GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN

## TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

**Với Hội đồng phúc thẩm gồm có:**

***Thẩm phán - Chủ toạ phiên họp:*** Ông Ngô Đức Thọ.

***Các Thẩm phán:*** Ông Nguyễn Đắc Minh.

Ông Trần Ngọc Tuấn.

***- Đại diện Viện Kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên họp*:** Bà Phạm Thị Thanh Tuyết – Kiểm sát viên cao cấp.

Tại Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số: 511/2023/QĐST-HC ngày 17 tháng 4 năm 2023 Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh đã căn cứ điểm a khoản 1 Điều 116, điểm g khoản 1 Điều 143 và Điều 144 của Luật tố tụng hành chính năm 2015 quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính về việc "Khiếu kiện quyết định hành chính trong lĩnh vực cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất" giữa các đương sự:

*1. Người khởi kiện:*

1.1. Ông Võ Phước T, sinh năm 1957.

Địa chỉ: Số A đường L, phường P, Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh.

*Người đại diện theo ủy quyền của ông* Võ Phước T*:* Ông Võ Ngọc Á, sinh năm 1958.

Địa chỉ: Số G, tổ B, khu phố B, phường A, Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh.

1.2. Bà Võ Thị Thanh H, sinh năm 1952.

Địa chỉ: Số A đường L, phường P, Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh.

*Người đại diện theo ủy quyền của bà* Võ Thị Thanh H*:* Bà Võ Thị Thanh L, sinh năm 1958.

Địa chỉ: Số A đường Đ, phường T, quận T, Thành phố Hồ Chí Minh.

1.3. Ông Võ Trung C, sinh năm 1962.

*Người đại diện theo ủy quyền của ông* Võ Trung C*:* Ông Võ Phước T1, sinh năm 1963.

Cùng địa chỉ: Số A đường L, phường P, Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh.

*2. Người bị kiện:* Ủy ban nhân dân Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh.

Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Khi có quyết định đình chỉ giải quyết vụ án, đương sự không có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án, nếu việc khởi kiện này không có gì khác với vụ án đã bị đình chỉ về người khởi kiện, người bị kiện và quan hệ pháp luật có tranh chấp.

- Tại đơn kháng cáo đề ngày 03/7/2023, người khởi kiện ông Võ Phước T, bà Võ Thị Thanh H, ông Nguyễn Trung C1 kháng cáo cho rằng Quyết định số 511/2023/QĐST-HC ngày 17 tháng 4 năm 2023 Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh là sai trái, vi phạm pháp luật.

## XÉT THẤY:

[1] Xét yêu cầu kháng cáo của người khởi kiện ông Võ Phước T, bà Võ Thị Thanh H, ông Nguyễn Trung C1.

[1.1] Tại tại biên bản ghi nhận ý kiến do Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh lập ngày 22/3/2023 thể hiện ông Võ Phước T, bà Võ Thị Thanh H và ông Võ Trung C cùng xác nhận vào năm 2009 đã biết việc Ủy ban nhân dân Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số 0364/2008/UB-GCN ngày 23/01/2008 cho ông Võ Phước T (bút lục số 497).

[1.2] Như vậy, đến ngày 20/7/2022, ông Võ Phước T, bà Võ Thị Thanh H và ông Võ Trung C khởi kiện vụ án hành chính yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số 0364/2008/UB-GCN ngày 23/01/2008 cho ông Võ Phước T là đã hết thời hiệu khởi kiện theo quy định tại điểm a khoản 1 Điều 116 Luật tố tụng hành chính năm 2015. Do đó, Tòa án cấp sơ thẩm quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính theo quy định tại khoản điểm g khoản 1 Điều 143, Điều 144 Luật tố tụng hành chính năm 2015 là có căn cứ, đúng quy định của pháp luật.

[1.3] Người khởi kiện ông Võ Phước T, bà Võ Thị Thanh H và ông Võ Trung C kháng cáo yêu cầu hủy quyết định đình chỉ của Tòa án cấp sơ thẩm vì cho rằng vụ án còn thời hiệu khởi kiện nhưng không xuất trình được bất cứ, tài liệu chứng cứ nào để chứng minh cho việc khởi kiện quá thời hiệu là do sự kiện bất khả kháng hoặc trở ngại khách quan khác. Do đó, không có cơ sở chấp nhận yêu cầu kháng cáo của ông Võ Phước T, bà Võ Thị Thanh H và ông Võ Trung C. Giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số: 511/2023/QĐST-HC ngày 17 tháng 4 năm 2023 Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh theo ý kiến đề nghị của đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh là có căn cứ, phù hợp với nhận định trên.

[2] Về án phí hành chính phúc thẩm: Ông Võ Phước T, bà Võ Thị Thanh H và ông Võ Trung C được miễn nộp án phí hành chính phúc thẩm theo quy định tại điểm đ khoản 1 Điều 12 của Nghị quyết số: 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

Căn cứ vào điểm a khoản 5 Điều 243 của Luật tố tụng hành chính;

## QUYẾT ĐỊNH:

1. Không chấp nhận kháng cáo của người khởi kiện ông Võ Phước T, bà Võ Thị Thanh H và ông Võ Trung C. Giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số: 511/2023/QĐST-HC ngày 17 tháng 4 năm 2023 Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Hoàn trả cho ông Võ Phước T, bà Võ Thị Thanh H và ông Võ Trung C tạm ứng án phí phúc thẩm đã nộp theo các biên lai thu số 0004053, 0004054 và 0004055 ngày 20/10/2023 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Quyết định phúc thẩm có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định./.

***Nơi nhận:***
- Tòa án nhân dân tối cao;
- Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh;
- Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;
- Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;
- Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;
- Các đương sự;
- Lưu VP, hồ sơ vụ án, PQH.

**TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM**
**THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN HỌP**

**Ngô Đức Thọ**