

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào Điều 48, Điều 217, Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 10/10/2025, nguyên đơn Châu Hồng H và Huỳnh Văn D có đơn đề nghị rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện và được Tòa án chấp nhận theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự. Bị đơn không có yêu cầu phản tố; người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 235/2025/TLST-DS, ngày 23 tháng 6 năm 2025, về việc tranh chấp “Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”, giữa:

*** Nguyên đơn:**

- C, sinh ngày 11/7/1968; căn cước công dân số 079168036759;

- Huỳnh Văn D, sinh ngày 30/10/1966; căn cước công dân số 087066013639;

Cùng địa chỉ: Số A, Khóm C Phường I, thành phố V (nay là phường L), tỉnh Vĩnh Long.

Người đại diện theo ủy quyền: Huỳnh Phước T, sinh năm 1986; địa chỉ số B, ấp T, phường T, tỉnh Vĩnh Long. (văn bản ủy quyền ngày 12/7/2025).

*** Bị đơn:**

- Nguyễn Thị Thảo L, sinh năm 1972; căn cước công dân số 086172011902; địa chỉ số F, khóm B, Phường E, thành phố V (nay là phường T), tỉnh Vĩnh Long.

Người đại diện ủy quyền: Lê Thị Minh H1, sinh năm 1976; địa chỉ số I, đường N, Phường A, thành phố V (nay là phường L), tỉnh Vĩnh Long. (văn bản ủy quyền ngày 27/6/2025).

- Mỹ Thị G, sinh ngày 20/9/1976; căn cước công dân số 082176014797; địa chỉ số B, đường P, Phường I, thành phố V (nay là phường L), tỉnh Vĩnh Long.

Người đại diện hợp pháp: Phạm Thành T1, sinh ngày 01/01/1974; địa chỉ số B, đường P, phường L, tỉnh Vĩnh Long, đại diện theo ủy quyền (văn bản ủy quyền ngày 16/8/2025).

*** Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:**

- Bùi Minh Ủ, sinh năm 1982; địa chỉ ấp V, thị trấn V, huyện V, Kiên Giang (nay là xã V, tỉnh An Giang).

- Huỳnh Châu Hiếu T2; địa chỉ A52, Khóm C, Phường I, thành phố V (nay là phường L), tỉnh Vĩnh Long.

- Phạm Thị Như Ý, sinh ngày 09/3/2002; căn cước công dân số 080302006752; địa chỉ số B, đường P, phường L, tỉnh Vĩnh Long.

Người đại diện hợp pháp: Phạm Thành T1, sinh ngày 01/01/1974; địa chỉ số B, đường P, phường L, tỉnh Vĩnh Long, đại diện theo ủy quyền (văn bản ủy quyền ngày 16/8/2025).

- Văn phòng C; địa chỉ số A, Đường B, Phường A, thành phố V (nay là phường L), tỉnh Vĩnh Long.

- Văn phòng C1; địa chỉ số H, đường N, Phường A, thành phố V (nay là phường L), tỉnh Vĩnh Long.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Nguyên đơn được quyền khởi kiện lại theo quy định pháp luật.

Ông Huỳnh Văn D và bà Châu Hồng H mỗi người được nhận lại 1.500.000đ (Một triệu năm trăm ngàn đồng) tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm lần lượt theo các biên lai thu số 0008035, 0008034, cùng ngày 04/6/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Long (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1-Vĩnh Long).

3. Các đương sự, có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND KV 1-VL;
- Tòa án tỉnh Vĩnh Long;
- T.H.A DS-VL;
- Lưu: Hồ sơ,...

THẨM PHÁN

(đã ký)

Võ Tấn Thành