

Số: 71/2023/QĐST-DS

Thành phố Bến Tre, ngày 02 tháng 8 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ biên bản hòa giải thành được lập ngày 25 tháng 7 năm 2023 các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 237/2022/TLST-DS ngày 24 tháng 11 năm 2022

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành ngày 25 tháng 7 năm 2023 về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Bà Phạm Thị Thúy L, sinh năm 1949

Địa chỉ: ấp 3, xã An H, huyện C, tỉnh B

Bị đơn: Bà Lê Thị Bích N, sinh năm 1965

Địa chỉ: 122A7, Tổ 10, khu phố 2, phường P, thành phố B, tỉnh B

Người đại diện theo ủy quyền của bà N: Bà Trần Thị Ngọc N, sinh năm 1992. Địa chỉ: 510A ấp 1, xã Phú N, thành phố B, tỉnh B

Người kế thừa quyền nghĩa vụ của ông Nguyễn Văn D:

- Ông Nguyễn Hoàng Tuấn K, sinh năm 1977

Địa chỉ: ấp 3, xã An H, huyện C, tỉnh B

- Ông Nguyễn Hoàng V, sinh năm 1968

Địa chỉ: ấp Hòa T, xã An H, huyện Ch, tỉnh B

Người đại diện theo ủy quyền của ông V: Bà Phạm Thị Thúy L, sinh năm 1949 .Địa chỉ: ấp 3, xã An H, huyện Châu T, tỉnh B

- Ông Nguyễn Hoàng H1, sinh năm 1970

Địa chỉ: ấp Hòa T, xã An H, huyện Châu T, tỉnh B

Người đại diện theo ủy quyền của ông Hiệp: Bà Phạm Thị Thúy L, sinh năm 1949 . Địa chỉ: ấp 3, xã An H, huyện C, tỉnh B

- Ông Nguyễn Hoàng H2, sinh năm 1971

Địa chỉ: ấp Hòa T, xã An H, huyện C, tỉnh B

Người đại diện theo ủy quyền của ông H2: Bà Phạm Thị Thúy L, sinh năm 1949 . Địa chỉ: ấp 3, xã An H, huyện C, tỉnh B

- Bà Nguyễn Thị Thúy V1, sinh năm 1973

Địa chỉ: ấp Hòa T, xã An H, huyện C, tỉnh B

Người đại diện theo ủy quyền của bà V1: Bà Phạm Thị Thúy L , sinh năm 1949 . Địa chỉ: ấp 3, xã An H, huyện C, tỉnh B

- Bà Nguyễn Hoàng Lệ N, sinh năm 1982

Địa chỉ: ấp Hòa T, xã An H, huyện Châu T, tỉnh B

Người đại diện theo ủy quyền của bà N: Bà Phạm Thị Thúy L, sinh năm 1949 . Địa chỉ: ấp 3, xã An H, huyện C, tỉnh B

- Bà Nguyễn Hoàng Thùy T, sinh năm 1979

Địa chỉ: 323/16 Cách Mạng Tháng Tám, phường 7, quận T, thành phố H

Người đại diện theo ủy quyền của bà T: Bà Phạm Thị Thúy L, sinh năm 1949 . Địa chỉ: ấp 3, xã An H, huyện Châu T, tỉnh B

Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

- Công ty Cổ phần Viễn thông Di động T

Địa chỉ: 280B, Lạc Long Quân, phường Bưởi, quận T1, thành phố H1

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Việt T2 – Chức vụ: Tổng giám đốc.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Hữu L, sinh năm: 1973;

Địa chỉ liên hệ: Số 47A, Phạm Viêt C, phường N, Quận 1, Thành phố H

- Chi nhánh Công ty Cổ phần Viễn thông Di động T, tại thành phố H

Trụ sở: Số 47, Phạm Viêt C, phường N, Quận 1, Thành phố H

Người đại diện theo pháp luật: Ông Lương Hồng S – Chức vụ: Giám đốc.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Hữu L, sinh năm: 1973;

Địa chỉ liên hệ: Số 47A, Phạm Viêt C, phường N, Quận 1, Thành phố H

- Ông Nguyễn Hoàng Tuấn K, sinh năm 1977

Địa chỉ: ấp 3, xã An H, huyện C, tỉnh B

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Công ty Cổ phần Viễn thông di động T có trách nhiệm tháo dỡ, di dời toàn bộ tài sản, vật kiến trúc đã xây dựng trên phần đất thuê nay thuộc thửa 272, tờ bản đồ số 3 tọa lạc xã An H, huyện C, tỉnh B do ông Nguyễn Hoàng Tuấn K đứng tên quyền sử dụng đất

Tài sản cụ thể bao gồm:

- 01 (Một) trạm phát sóng gồm: 01 (Một) trụ ăn ten bằng sắt, chân đế bằng bê tông khối hình lập phương, cạnh dài 80 cm, cao so với mặt đất là 50 cm;

- 01 (Một) trạm phát điện đặt trên chân đế bằng cột bê tông cao 01 mét, cạnh vuông dài 2,9 mét; trong trạm phát điện có 02 máy lạnh hiệu GREE (đủ 02 cục nóng, lạnh), 01 bình chữa cháy, 08 bình ắc quy NARADA 6-GFM-155F, 01 ổ áp hiệu LIOA – 15.0000 VA, 01 tủ điện tổng.

- Trụ ăn ten được cố định bằng dây thép căng 04 góc trên chân trụ đế bê tông, mỗi góc căng 07 dây thép, để có chiều Nng 40cm, chiều dài 80 cm, cao 33 cm.

Thời gian tháo dỡ, di dời các tài sản trên kể từ ngày Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự có hiệu lực đến hết ngày 30/11/2023.

2.2. Bà Lê Thị Bích N có trách nhiệm trả cho bà Phạm Thị Thúy L và những người kế thừa quyền nghĩa vụ của ông Nguyễn Văn D số tiền 22.500.000 đồng (Hai mươi hai triệu năm trăm nghìn đồng)

2.3. Công ty Cổ phần Viễn thông di động T có trách nhiệm trả cho bà Lê Thị Bích N số tiền 22.500.000 đồng (Hai mươi hai triệu năm trăm nghìn đồng)

Kể từ ngày bản án, quyết định có hiệu lực pháp luật (đối với các trường hợp cơ quan thi hành án có quyền chủ động ra quyết định thi hành án) hoặc kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án (đối với các khoản tiền phải trả cho người được thi hành án) cho đến khi thi hành án xong, bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại Điều 357, Điều 468 của Bộ luật Dân sự năm 2015, trừ trường hợp pháp luật có quy định khác.

3. Về chi phí thu thập chứng cứ là 350.000 đồng (Ba trăm năm mươi nghìn đồng) bà Lê Thị Bích N tự nguyện chịu, do bà đã nộp tạm ứng trước số tiền này nên bà không phải nộp thêm.

4. Về án phí:

- Bà Phạm Thị Thúy L phải chịu 281.250 đồng (Hai trăm tám mươi một nghìn hai trăm năm mươi đồng) án phí dân sự sơ thẩm có giá ngạch, do bà L là người cao tuổi nên được miễn toàn bộ án phí.

- Bà Lê Thị Bích N phải chịu 281.250 đồng (Hai trăm tám mươi một nghìn hai trăm năm mươi đồng) án phí dân sự sơ thẩm có giá ngạch nhưng được trừ vào số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 562.500 đồng (Năm trăm sáu mươi hai nghìn năm trăm đồng) theo biên lai thu số 0002771 ngày 04/3/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre. Bà N được nhận lại số tiền chênh lệch là 281.250 đồng (Hai trăm tám mươi một nghìn hai trăm năm mươi đồng) theo biên lai thu tạm ứng án phí nêu trên.

- Công ty Cổ phần Viễn thông di động T tự nguyện chịu 150.000 đồng (Một trăm năm mươi nghìn đồng) án phí dân sự sơ thẩm không có giá ngạch và 562.500 đồng (Năm trăm sáu mươi hai nghìn năm trăm đồng) án phí dân sự sơ thẩm có giá ngạch, tổng cộng Công ty Cổ phần Viễn thông di động T phải chịu 712.500 đồng (Bảy trăm mười hai nghìn năm trăm đồng) án phí.

- Hoàn trả cho ông Nguyễn Hoàng Tuấn K số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng) theo biên thu tạm ứng án phí số 0002648 ngày 06/3/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre.

5. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

6. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a, 7b và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- VKSND Tp.Bến Tre
- Các đương sự;
- Chi cục THADS Tp.Bến Tre;
- Tòa án tỉnh ;
- Lưu HS,VP.

THẨM PHÁN
(Đã ký)

Nguyễn Thanh Thuở