

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH LÂM ĐỒNG

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Huỳnh Châu Thạch

Các Thẩm phán: Ông Nguyễn Văn Thanh

Ông Nguyễn Thành Tâm

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án Dân sự sơ thẩm số 22/2024/DS-ST ngày 12 tháng 4 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng bị kháng cáo, kháng nghị như sau:

Ngày 24/4/2024 Viện trưởng Viện kiểm sát nhân dân huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng ban hành Quyết định kháng nghị phúc thẩm số 03/QĐ-VKS-DS đề nghị Tòa án cấp phúc thẩm giải quyết:

+ Hủy phần quyết định của Bản án sơ thẩm về việc buộc ông K, K1, bà Ka M, ông K2, ông K3, ông K4 phải có nghĩa vụ trả số tiền lãi 111.220.000đ.

+ Buộc các ông K, K1, bà Ka M, ông K5, ông K3, ông K4 phải chịu 300.000đ án phí Dân sự sơ thẩm đối với yêu cầu hủy hợp đồng đặt cọc của nguyên đơn được chấp nhận và án phí trên số tiền phải trả cho nguyên đơn là 1.000.000.000đ.

+ Buộc bà Võ Thị L chịu án phí Dân sự sơ thẩm có giá ngạch đối với số tiền phạt cọc là 1.000.000.000đ và số tiền yêu cầu bồi thường thiệt hại là 289.000.000đ không được chấp nhận.

Ngày 03/5/2024 ông K6, người đại diện theo ủy quyền của các đồng bị đơn gồm ông K, ông K1, bà K'MHôn, ông K5 và ông K4 có đơn kháng cáo đề nghị sửa Bản án sơ thẩm theo hướng không chấp nhận toàn bộ yêu cầu khởi kiện của bà Võ Thị L.

XÉT THẤY:

Ngày 17/6/2024 ông K7, người đại diện theo ủy quyền của các đồng bị đơn, đã rút toàn bộ nội dung kháng cáo.

Tại phiên tòa, đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Lâm Đồng rút toàn bộ Quyết định kháng nghị phúc thẩm số 03/QĐ-VKS-DS ngày 22/4/2024 của Viện trưởng Viện kiểm sát nhân dân huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng.

Xét việc đương sự rút toàn bộ kháng cáo trước khi mở phiên tòa phúc thẩm

là hoàn toàn tự nguyện, không trái với pháp luật và đạo đức xã hội nên cần chấp nhận.

Do đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Lâm Đồng rút toàn bộ Quyết định kháng nghị phúc thẩm của Viện trưởng Viện kiểm sát nhân dân huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng; vụ án không có đương sự nào kháng cáo nên cần đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án nói trên.

Căn cứ vào các Điều 289, 295 và Điều 312 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án Dân sự thụ lý số 103/2024/TLPT-DS ngày 25 tháng 6 năm 2024 về tranh chấp: “*Hợp đồng dân sự có đặt cọc, yêu cầu hủy bỏ văn bản công chứng*” giữa các đương sự:

-*Nguyên đơn:* Bà Võ Thị L, sinh năm: 1978; cư trú tại số C, đường L, thị trấn D, huyện D, tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện hợp pháp: Ông Nguyễn Thành T, sinh năm: 1983; cư trú tại số A, thôn L, xã T, huyện D, tỉnh Lâm Đồng, là người đại diện theo ủy quyền (Văn bản ủy quyền số 1948, quyền số 01/2024/TP/CC-SCC/HĐGD do Văn phòng C chứng nhận ngày 24/7/2024).

- *Các đồng bị đơn:*

1. Ông K, sinh năm: 1930; cư trú tại thôn C, xã T, huyện D, tỉnh Lâm Đồng.
2. Ông K1, sinh năm: 1975; cư trú tại thôn C, xã T, huyện D, tỉnh Lâm Đồng.
3. Bà Ka M, sinh năm: 1979; cư trú tại thôn C, xã T, huyện D, tỉnh Lâm Đồng.
4. Ông K5, sinh năm: 1983; cư trú tại thôn C, xã T, huyện D, tỉnh Lâm Đồng.
5. Ông K4, sinh năm: 1987; cư trú tại thôn C, xã T, huyện D, tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện hợp pháp của ông K, ông K1, Bà Ka M, ông K5, ông K4: Ông K7, sinh năm: 1988; cư trú tại thôn A, xã T, huyện D, tỉnh Lâm Đồng (Văn bản ủy quyền số 314, quyền số 01/2024 TP/CC-SCC/HĐGD do Văn phòng C1 chứng thực ngày 22/01/2024).

6. Ông K3, sinh năm: 1981; cư trú tại thôn C, xã T, huyện D, tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện hợp pháp: Ông Trịnh Duy T1, sinh năm: 1988, cư trú tại số A, đường C, khu phố A, phường T, Quận G, Thành phố Hồ Chí Minh (Văn bản ủy quyền số 371, quyền số 01-SCT/CK,ĐC do Văn phòng C1 chứng thực ngày 26/3/2024).

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:* Văn phòng C2; địa chỉ: số A, đường T, huyện D, tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện hợp pháp: Ông Phan Văn Minh H, là người đại diện theo pháp luật (Trưởng Văn phòng).

2. Bản án Dân sự sơ thẩm số 22/2024/DS-ST ngày 12 tháng 4 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra Quyết định này.

3. Về án phí phúc thẩm: Ông K, ông K1, bà K'MHôn, ông K5 và ông K4 phải chịu 150.000đ án phí Dân sự phúc thẩm; được trừ vào số tiền 300.000đ tạm ứng án phí Dân sự phúc thẩm đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 005827 ngày 14/5/2024 của Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Di Linh (do ông K7 nộp thay). Ông K, ông K1, bà K'MHôn, ông K5 và ông K4 được nhận lại 150.000đ tạm ứng án phí Dân sự phúc thẩm.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:

- VKSND tỉnh Lâm Đồng (01);
- Phòng KT-NV & THA (01);
- TAND huyện Di Linh (01);
- Chi cục THADS huyện Di Linh (01);
- Các đương sự (08);
- Lưu: bộ phận lưu trữ, hồ sơ vụ án (03).

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Huỳnh Châu Thạch