

Số: 03/2020/QĐPT- DS

Hà Tĩnh, ngày 18 tháng 3 năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH
HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM
VÀ ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

TOÀ ÁN NHÂN DÂN TỈNH HÀ TĨNH

- Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Nguyễn Thị Thương Huyền

Các thẩm phán: Bà Nguyễn Thị Bích Đào; ông Hồ Đức Quang

- Thư ký Tòa án ghi biên bản phiên tòa: Bà Nguyễn Huyền Trang

- Đại diện Viện kiểm sát tỉnh Hà Tĩnh tham gia phiên tòa: Ông Tống Khánh Lâm - Kiểm sát viên

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án Dân sự sơ thẩm số 05/2019/DS-ST ngày 01-11-2019 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Tĩnh, tỉnh Hà Tĩnh bị kháng cáo như sau:

Ngày 14 tháng 11 năm 2019, người đại diện theo uỷ quyền của bị đơn; người đại diện theo uỷ quyền của người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan kháng cáo toàn bộ nội dung bản án sơ thẩm.

XÉT THẤY

Tại phiên tòa phúc thẩm, người đại diện theo uỷ quyền của nguyên đơn ông Trần Hậu Đ rút toàn bộ nội dung đơn khởi kiện; người đại diện theo uỷ quyền của bị đơn ông Nguyễn Gia T3 đồng ý việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn và đồng thời rút toàn bộ nội dung đơn kháng cáo; người đại diện theo uỷ quyền của người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan ông Nguyễn Đình G rút toàn bộ nội dung kháng cáo. Xét thấy việc rút toàn bộ nội dung đơn khởi kiện của người đại diện theo uỷ quyền của nguyên đơn, việc rút toàn bộ nội dung đơn kháng cáo của người đại diện theo uỷ quyền của bị đơn và người đại diện theo uỷ quyền của người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền và lợi ích của người khác.

Căn cứ điểm b khoản 1 Điều 299 và Điều 311 Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015.

QUYẾT ĐỊNH

1. Hủy Bản án Dân sự sơ thẩm số 05/2019/DS-ST ngày 01-11-2019 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Tĩnh, tỉnh Hà Tĩnh và đình chỉ giải quyết vụ án Dân sự phúc thẩm thụ lý số 21/2019/TLPT-DS ngày 16/12/2019 về việc: “ *Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*” giữa:

+ Nguyên đơn:

- Bà Đặng Thị Thanh H; Địa chỉ: Số nhà 43, đường L, phường B, thành phố Hà Tĩnh, tỉnh Hà Tĩnh;

- Bà Đoàn Thị Thanh H1; Địa chỉ: Số nhà 58, đường Nguyễn Huy T, thành phố Hà Tĩnh, tỉnh Hà Tĩnh.

Người đại diện theo ủy quyền của bà Đặng Thị Thanh H và bà Đoàn Thị Thanh H1: Ông Trần Hậu Đ; Địa chỉ: Thôn T1, xã T, thành phố Hà Tĩnh, tỉnh Hà Tĩnh

+ Bị đơn: Ông Nguyễn Bá L và bà Trương Thị N; Địa chỉ: Số nhà 36, đường Hà Tôn M, thành phố Hà Tĩnh, tỉnh Hà Tĩnh

Người đại diện theo ủy quyền của ông Nguyễn Bá L và bà Trương Thị N: Ông Nguyễn Gia T3; Địa chỉ: Thôn M, xã C, huyện C, tỉnh Hà Tĩnh .

+ Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Ông Ny T2 và bà Lê Thị Hoài A; Địa chỉ cư trú: Tổ dân phố 8, phường N, thành phố Hà Tĩnh, tỉnh Hà Tĩnh.

Người đại diện theo ủy quyền của ông Ny T2 và bà Lê Thị Hoài A: Ông Nguyễn Đình G; Địa chỉ: 363 N, thành phố Hà Tĩnh, tỉnh Hà Tĩnh .

- Văn phòng công chứng H; Địa chỉ: Số 156, đường L, thành phố Hà Tĩnh, tỉnh Hà Tĩnh.

Người đại diện theo ủy quyền : Ông Phạm Bá Q- Chuyên viên Văn phòng công chứng H.

2. Về án phí:

- *Án phí Dân sự sơ thẩm:* Buộc ông Nguyễn Bá L và bà Trương Thị N phải chịu 300.000đ án phí dân sự sơ thẩm. Trả lại cho bà Đặng Thị Thanh H và bà Đoàn Thị Thanh H1 số tiền tạm ứng án phí 300.000 đồng đã nộp theo biên lai thu tiền số AA/2016/0001091 ngày 26/12/2018 tại chi cục thi hành án Dân sự thành phố Hà Tĩnh. Trả lại cho ông Ny T2 và bà Lê Thị Hoài A số tiền tạm ứng án phí 18.000.000 đồng đã nộp theo biên lai thu tiền số AA/2016/0001168 ngày 27/3/2019 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Hà Tĩnh, tỉnh Hà Tĩnh.

- *Án phí Dân sự phúc thẩm:* Buộc ông Nguyễn Bá L và bà Trương Thị N phải chịu 150.000 đồng án phí Dân sự phúc thẩm nhưng được trừ vào số tiền 300.000 đồng tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tiền số AA/2016/0001326 ngày 27/11/2019 tại chi cục thi hành án Dân sự thành phố Hà Tĩnh, trả lại cho ông Nguyễn Bá L và bà Trương Thị N số tiền 150.000 đồng. Buộc ông Ny T2 và bà Lê Thị Hoài A phải chịu 150.000 đồng án phí Dân sự phúc thẩm nhưng được trừ vào số tiền 300.000 đồng tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tiền số AA/2016/0001327 ngày 27/11/2019 tại chi cục thi hành án Dân sự thành phố Hà Tĩnh, trả lại cho ông Ny T2 và bà Lê Thị Hoài A số tiền 150.000 đồng.

3. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:

- TAND Cấp cao;
- VKSND tỉnh Hà Tĩnh;
- TA, THA sơ thẩm
- Các đương sự;
- Lưu HSVA.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Nguyễn Thị Thương Huyền