TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 11 - CẦN THƠ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 53/2025/QĐST-DS	*Cần Thơ, ngày 04 tháng 8 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNHCÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 11 - CẦN THƠ

Thành phần Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Võ Thị Ánh Trúc.

Các Hội thẩm nhân dân:

1. Bà Trần Thị Bé Ngọc.

2. Ông Nguyễn Văn Em.

Căn cứ vào các điều 212, 213, 235 và 246 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số: 93/2024/TLST-DS ngày 04 tháng 10 năm 2024.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết vụ án và thỏa thuận của các đương sự là tự nguyện, không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Ông Nguyễn Văn L; sinh năm: 1950.

Địa chỉ: Ấp G, xã V, thành phố Cần Thơ (Ấp G, xã V, huyện V, tỉnh Hậu Giang cũ).

- Bị đơn: Ông Đoàn Văn G; sinh năm: 1947.

Địa chỉ: Ấp G, xã V, thành phố Cần Thơ (Ấp G, xã V, huyện V, tỉnh Hậu Giang cũ).

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Bị đơn ông Đoàn Văn Giàu C nghĩa vụ bồi thường cho nguyên đơn ông Nguyễn Văn L số tiền là: 25.000.000 đồng (hai mươi lăm triệu đồng).

2.2. Về chi phí tố tụng:

Nguyên đơn ông Nguyễn Văn L tự nguyện chịu chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ và chi phí định giá tài sản với số tiền 2.400.000 đồng (hai triệu bốn trăm nghìn đồng). Bị đơn ông Đoàn Văn G tự nguyện chịu chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ và chi phí định giá tài sản với số tiền 2.400.000 đồng (hai triệu bốn trăm nghìn đồng).

Nguyên đơn ông Nguyễn Văn L được khấu trừ tiền tạm ứng chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ và chi phí định giá tài sản đã nộp nên không phải nộp thêm. Bị đơn ông Đoàn Văn G phải nộp để hoàn trả cho nguyên đơn ông Nguyễn Văn L số tiền 2.400.000 đồng (hai triệu bốn trăm nghìn đồng) chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ và chi phí định giá tài sản.

2.3. Về án phí: Miễn án phí dân sự sơ thẩm cho bị đơn ông Đoàn Văn G.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 của Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 của Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 của Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- TAND TP. Cần Thơ;
- VKSND khu vực 11 - Cần Thơ;
- Thi hành án dân sự TP. Cần Thơ;
- Lưu hồ sơ vụ án, VP.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Võ Thị Ánh Trúc