TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN BĐ** **TỈNH BÌNH PHƯỚC**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 04/2025/QĐST-DS	*BĐ, ngày 17 tháng 01 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 109/2024/TLST-DS ngày 09 tháng 12 năm 2024.

Xét thấy: Ngày 15/01/2024, người khởi kiện (ông Đinh Trọng S) có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự; vụ án không có yêu cầu độc lập, không có yêu cầu phản tố;

QUYẾT ĐỊNH:

1.Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 109/2024/TLST-DS ngày 09 tháng 12 năm 2024 về việc "*Yêu cầu chấm dứt hành vi cản trở quyền sử dụng đất*":

- *Nguyên đơn*: ông Đinh Trọng S, sinh năm 1973

Nơi thường trú: tổ 12, khu phố 3A, phường K, thành phố N, tỉnh Đồng Nai.

Đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: ông Nguyễn Hữu Phúc, sinh năm 1992; nơi thường trú: 473C1, khu phố 3, phường Phú Khương, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre *hoặc* bà Phùng Hương Liên, sinh năm 1986; nơi thường trú: khu phố Thanh Xuân, thị trấn Thanh Bình, huyện BĐ, tỉnh Bình Phước *hoặc* ông Trần Hoàng Minh, sinh năm 2001; nơi thường trú: khu vực Thới Thuận, phường Thới An Đông, quận Bình Thủy, thành phố Cân *Thơ (theo hợp đồng ủy quyền số 4972 ngày 03/6/2024 của văn phòng Vông Chứng Phạm Văn Thơm)*

- *Bị đơn*: ông Điểu C, sinh năm: 1961

Nơi thường trú: ấp Bù Tam, xã H, huyện BĐ, tỉnh Bình Phước.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Trả lại toàn bộ đơn khởi kiện và các chứng cứ kèm theo (nếu ông S có yêu cầu) và ông S có quyền khởi kiện lại vụ án theo thủ tục chung.

Trả lại cho bà Đinh Trọng S 300.000(ba trăm nghìn) đồng, tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm ông S đã nộp tại Chi cục thi hành án dân sự huyện BĐ, tỉnh Bình Phước theo biên lai thu số 0007209 ngày 04/12/2024 (do ông Trần Hoàng Minh nộp thay ông S)

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- TAND tỉnh Bình Phước;
- Chi cục THADS huyện BĐ;
- VKSND huyện BĐ;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Trương Thị Việt Nga

-