

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH LÂM ĐỒNG

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có

- *Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa:* Bà Vũ Thị Nguyệt
- *Các Thẩm phán:* Ông Huỳnh Châu Thạch
Ông Nguyễn Thành Tâm

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án Dân sự sơ thẩm số 41/2022/DS-ST ngày 19 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Bảo Lâm bị kháng cáo như sau:

Ngày 19 tháng 9 năm 2022, ông Hứa Huy H là người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn có đơn kháng cáo đề nghị sửa bản án sơ thẩm: Chấp nhận toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn; buộc ông T, bà P thanh toán lại cho bà L số tiền cọc đã nhận là 200.000.000 đồng và phạt cọc là 200.000.000 đồng, tổng cộng là 400.000.000 đồng; hủy Hợp đồng đặt cọc công chứng số 2360 quyền số 01/TP/CC-SCC/HĐGD tại Văn phòng công chứng N chứng nhận ngày 12/3/2021 giữa bà L với ông Tấn, bà Phượng.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm, ông Hứa Huy H là người kháng cáo xin rút toàn bộ yêu cầu kháng cáo. Xét thấy, việc rút kháng cáo của ông Hứa Huy H là hoàn toàn tự nguyện và đúng quy định của pháp luật nên chấp nhận.

Căn cứ vào các Điều 289, Điều 295 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án Dân sự thụ lý số: 265/2022/TLPT-DS ngày 12 tháng 12 năm 2022 về việc “*Tranh chấp hợp đồng đặt cọc và tranh chấp phạt cọc*” giữa:

- *Nguyên đơn:* Bà Nguyễn Thị Thúy L, sinh năm 1984

Địa chỉ: Khu B, phường M, thành phố B, tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Ông Hứa Huy H, sinh năm 1998 và bà Hứa Thị Th, sinh năm 1986. Địa chỉ: Số B, đường E, khu phố NĐ2, phường D, thành phố D, tỉnh Bình Dương. Theo văn bản ủy quyền ngày 27/7/2021.

- *Bị đơn*: Ông Nguyễn Minh T, sinh năm 1983 và bà Lâm Thị NP, sinh năm 1984

Địa chỉ: Tổ T, thị trấn LT, huyện BL, tỉnh Lâm Đồng.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan*: Văn phòng công chứng N. Địa chỉ: Số 81, đường Lê Duẩn, thị trấn Lộc Thắng, huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện theo pháp luật: Bà Nguyễn Thị Thanh L1 - Trưởng Văn phòng đại diện

2. Bản án Dân sự sơ thẩm số 41/2022/DS-ST ngày 19 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Bảo Lâm có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Về án phí: Bà Nguyễn Thị Thúy L phải chịu 300.000 đồng án phí dân sự phúc thẩm, nhưng được trừ vào số tiền 300.000 đồng tạm ứng án phí phúc thẩm đã nộp theo Biên lai thu số 0009544 ngày 19/9/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bảo Lâm. Bà L đã nộp đủ án phí phúc thẩm.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:

- TAND cấp cao tại TP HCM;
- VKSND tỉnh Lâm Đồng;
- TAND H. Bảo Lâm (02);
- VKSND H. Bảo Lâm;
- Phòng KTNV &THA;
- Các đương sự (04);
- Lưu hồ sơ, án văn (03).

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

(đã ký)

Vũ Thị Nguyệt