TOÀ ÁN NHÂN DÂN **KVA** **THÀNH PHỐ CẦN THƠ**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 29/2026/QĐST- DS	*Cần Thơ, ngày 23 tháng 01 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện (nguyên đơn) có đơn xin rút đơn khởi kiện và bị đơn rút yêu cầu phản tố quy định tại Điểm c Khoản 1 và điểm a khoản 2 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 844/2025/TLST- DS ngày 03 tháng 12 năm 2025 về việc "Tranh chấp quyền sử dụng đất" giữa:

- *Nguyên đơn:* Bà Huỳnh P V, sinh năm 1995

Địa chỉ: số AB/CD LAX, phường NK, thành phố Cần Thơ.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Bà Phạm Thị Như P, sinh năm 1966

Địa chỉ: AB/CD LAX, phường TB, quận NK, thành phố Cần Thơ (nay là phường NK, thành phố Cần Thơ).

- *Bị đơn:* Ông Nguyễn Hữu Tr, sinh năm 1971

Địa chỉ: ấp TTA, xã PĐ (xã TTh, huyện PĐ cũ), thành phố Cần Thơ

Người đại diện theo ủy quyền của bị đơn: Ông Nguyễn Hữu T, sinh năm 1957

Địa chỉ: ấp TrT, xã PĐ, thành phố Cần Thơ.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

+ Ông Nguyễn Hữu T, sinh năm 1957

Địa chỉ: Ấp TrT, xã PĐ, thành phố Cần Thơ

+ Bà Nguyễn Thị N, sinh năm, 1955

Địa chỉ: Ấp ĐKB, xã TTh, thành phố Cần Thơ

+ Bà Nguyễn Thị T1, sinh năm 1958

Địa chỉ: Ấp TrT, xã PĐ, thành phố Cần Thơ.

+ Bà Nguyễn Thị H, sinh năm 1962

Địa chỉ: Ấp TTA, xã TL, thành phố Cần Thơ

+ Bà Nguyễn Thị Th, sinh năm 1972

Địa chỉ: Ấp TrP, xã TLT, thành phố Cần Thơ

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Các đương sự được khởi kiện lại vụ án theo quy định tại Điều 218 của Bộ luật tố tụng dân sự.

3. Về án phí: Bà Huỳnh P V được nhận lại số tiền tạm ứng án phí 300.000 đồng theo biên lai thu tiền số 0010776 ngày 26/11/2025 và ông Nguyễn Hữu Tr được nhận lại số tiền 300.000 đồng theo biên lai thu tiền số 0000789 ngày 13/01/2026 tại Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ.

4. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND KVA – Cần Thơ;
- Phòng THADS KVA - Cần Thơ;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Đỗ Ngọc Diễm