TÒA ÁN NHÂN DÂN	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
QUẬN THANH XUÂN	**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
THÀNH PHỐ HÀ NỘI	
Số: **16**/2018/QĐST- KDTM.	*Thanh Xuân, ngày 12 tháng 10 năm 2018.*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 04 tháng 10 năm 2018 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 21/TLST-KDTM ngày 12 tháng 6 năm 2018 về việc *"Tranh chấp hợp đồng mua bán hàng hóa"*.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự giữa:

- *Nguyên đơn:* **Công ty TNHH xây dựng và vật liệu xây dựng H.**

Địa chỉ: đường B, phường P, quận H, thành phố Hà Nội.

Đại diện theo pháp luật: Ông Vũ Anh T - Chức vụ: Chủ tịch HĐTV

Đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Thiện P.

Căn cước công dân số: 001093010035 do Cục cảnh sát KKDQL Cư trú và DLQG về Dân cư cấp ngày cấp: 10/6/2016*(Giấy ủy quyền ngày 01/12/2017 và Giấy ủy quyền ngày 05/10/2018).*

- *Bị đơn:* **Công ty cổ phần lắp máy điện nước và xây dựng ABC**

Địa chỉ: Đường N, phường N, quận T, thành phố Hà Nội.

Đại diện theo pháp luật: Ông Đặng Ngọc V- Chức danh: Chủ tịch HĐQT.

Đại diện theo ủy quyền: Mai Thị Thúy H - chức vụ: Nhân viên.

CMTND số: 012522217 ngày cấp: 12/6/2002.*(theo Giấy ủy quyền số 16/UQ-CT1 ngày 21/8/2018)*

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Về nợ gốc: Công ty CP lắp máy điện nước và xây dựng ABC xác nhận còn nợ Công ty TNHH xây dựng và vật liệu xây dựng H toàn bộ khoản nợ gốc theo Hợp đồng kinh tế số 2014-Q12 ngày 29/7/2014 và Phụ lục Hợp đồng kinh tế số 2014-Q-12/PL1 ngày 15/10/2014 về việc mua bán đá cấp phối base 25mm và Đá cấp phối base 37,5mm với tổng số tiền là 728.057.915 VNĐ *(bảy trăm hai mươi tám triệu, không trăm năm bảy nghìn chín trăm mười lăm đồng)*.

- Về số tiền lãi phát sinh do chậm trả tạm tính từ ngày 01/01/2015 đến ngày 30/9/2018, là 8%/năm, tương đương với số tiền lãi là 8%/năm x 3,75 năm(45 tháng) x 728.057.915 =218.400.000đ *(Bằng chữ: Hai trăm mười tám triệu, bốn trăm nghìn đồng)*. Hai bên thống nhất về phương án trả nợ như sau:

- Chậm nhất đến 31/12/2018 Công ty CP lắp máy điện nước và xây dựng ABC sẽ thanh toán cho Công ty TNHH xây dựng và vật liệu xây dựng H toàn bộ số tiền nợ gốc của Hợp đồng kinh tế số 2014-Q12 ngày 29/7/2014 và Phụ lục Hợp đồng kinh tế số 2014-Q-12/PL1 ngày 15/10/2014 với số tiền là 728.057.915 VNĐ *(Bằng chữ: Bảy trăm hai mươi tám triệu, không trăm năm bảy nghìn chín trăm mười lăm đồng)*. Trong trường hợp Công ty cổ phần lắp máy điện nước và xây dựng ABC thanh toán đầy đủ, đúng thời hạn trên, thì Công ty TNHH xây dựng và vật liệu xây dựng H sẽ miễn toàn bộ số tiền lãi chậm trả là 218.400.000đ *(Bằng chữ: Hai trăm mười tám triệu, bốn trăm nghìn đồng)*.

- Hết thời hạn 31/12/2018, nếu Công ty cổ phần lắp máy điện nước và xây dựng ABC không trả, hoặc trả không đầy đủ số tiền nợ gốc là 728.057.915 VNĐ *(bảy trăm hai mươi tám triệu, không trăm năm bảy nghìn chín trăm mười lăm đồng)* cho Công ty TNHH xây dựng và vật liệu xây dựng H thì Công ty cổ phần lắp máy điện nước và xây dựng ABC không được miễn, mà phải chịu số tiền lãi chậm trả là 218.400.000đ *(Bằng chữ: Hai trăm mười tám triệu, bốn trăm nghìn đồng)*.

Kể từ ngày quyết định có hiệu lực pháp luật, nếu bên có nghĩa vụ không thực hiện đúng theo thỏa thuận nêu trên, và bên được thi hành án có có đơn yêu cầu thi hành án, thì bên phải thi hành án còn phải chịu thêm khoản tiền lãi của số tiền phải thanh toán cho đến khi thi hành xong khoản nợ tương ứng với thời gian chậm trả theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 của Bộ luật dân sự năm 2015.

Về án phí: Hai bên đương sự thỏa thuận, Công ty CP lắp máy điện nước và xây dựng ABC chịu toàn bộ án phí Kinh doanh thương mại sơ thẩm 20.196.800đ *(Hai mươi triệu một trăm chín mươi sáu nghìn tám trăm đồng)*.

Hoàn trả Công ty TNHH xây dựng và vật liệu xây dựng H số tiền 16.500.000đ *(Bằng chữ: Mười sáu triệu năm trăm nghìn đồng)* tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai số 04918 ngày 11/6/2018 tại Chi cục Thi hành án dân sự quận T thành phố Hà Nội.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Trường hợp Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự./.

Nơi nhận:
- Các đương sự;
- Viện kiểm sát ND quận Thanh Xuân;
- Chi cục Thi hành án dân sự q. Thanh Xuân;
- Tòa án ND thành phố Hà Nội;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Tuấn Phúc