

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN HÀNH CHÍNH**

Căn cứ vào Khoản 5 Điều 38; Điểm g Khoản 1 Điều 143 và Điều 144 của Luật Tổ tụng hành chính;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án hành chính sơ thẩm thụ lý số 115/2019/TLST-HC ngày 10 tháng 10 năm 2019;

Xét thấy: Ngày 21/7/2008, Ủy ban nhân dân huyện Tuy Phong, tỉnh Bình Thuận cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 629986 đối với diện tích 3.700m² đất thuộc thửa đất số 43, tờ bản đồ số 1, cấp cho hộ ông Nguyễn Trung Đông đứng tên sử dụng.

Tại Đơn khởi kiện ngày 26/7/2019, Đơn khởi kiện bổ sung ngày 19/9/2019 và Biên bản lấy lời khai ông Nguyễn Thanh Ph của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Thuận lập ngày 04/11/2019, ông Nguyễn Thanh Ph thừa nhận, xác nhận vào thời điểm ngày 20/12/2017, khi Ủy ban nhân dân xã Phước Thê, huyện Tuy Phong tiến hành lập biên bản hòa giải đơn tranh chấp đất của ông Nguyễn Thanh Ph với ông Nguyễn Trung Đ đối với diện tích 3.700m² đất thuộc thửa đất số 43, tờ bản đồ số 1, thì ông Nguyễn Thanh Ph đã biết thửa đất số 43, tờ bản đồ số 1, diện tích 3.700m² đất đã được Ủy ban nhân dân huyện Tuy Phong cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 629986 cho hộ ông Nguyễn Trung Đông.

Ngày 01/8/2019, Tòa án nhân dân tỉnh Bình Thuận nhận được đơn khởi kiện của ông Nguyễn Thanh Ph, gửi qua đường bưu điện (dấu phong bì nơi gửi ghi ngày 26/7/2019). Do đó, ông Nguyễn Thanh Ph khởi kiện yêu cầu hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 629986 của Ủy ban nhân dân huyện Tuy Phong cấp ngày 21/7/2008 cho hộ ông Nguyễn Trung Đ đứng tên sử dụng, đối với thửa đất số 43, tờ bản đồ số 1, diện tích 3.700m² đất là thuộc trường hợp thời hiệu khởi kiện đã hết theo quy định tại Khoản 2 Điều 116 của Luật Tổ tụng hành chính.

Căn cứ vào Khoản 2 Điều 116, Điểm g Khoản 1 Điều 143 của Luật Tổ tụng hành chính, Tòa án đình chỉ giải quyết vụ án hành chính đối với yêu cầu khởi kiện của ông Nguyễn Thanh Ph.

Về tiền tạm ứng án phí: Hoàn trả tiền tạm ứng án phí hành chính sơ thẩm cho ông Nguyễn Thanh Ph theo quy định tại Khoản 3 Điều 18 của Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH 14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án hành chính thụ lý số 115/2019/TLST-HC ngày 10/10/2019 về việc “*Khiếu kiện quyết định hành chính về quản lý nhà nước trong lĩnh vực quản lý đất đai thuộc trường hợp cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất*”, giữa các đương sự:

- *Người khởi kiện:* Ông Nguyễn Thanh Ph, sinh năm 1978.

Địa chỉ: Xóm 1, Thôn 1, xã Phước Thê, huyện Tuy Phong, tỉnh Bình Thuận.

- *Người bị kiện:* Ủy ban nhân dân huyện Tuy Phong, tỉnh Bình Thuận.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

+ Ông Nguyễn Trung Đ, sinh năm 1965;

+ Bà Nguyễn Tường V, sinh năm 1963;

Cùng địa chỉ: Số 19/45C, đường Trần Bình Trọng, Phường 5, quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự không có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án này, nếu việc khởi kiện không có gì khác với vụ án đã bị đình chỉ về người khởi kiện, người bị kiện và quan hệ pháp luật có tranh chấp.

- Về tiền tạm ứng án phí: Hoàn trả cho ông Nguyễn Thanh Ph số tiền 300.000đồng tạm ứng án phí hành chính sơ thẩm theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0029991 ngày 30/9/2019 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp có quyền kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định này hoặc kể từ ngày quyết định này được niêm yết công khai theo quy định của Luật Tổ tụng hành chính.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND tỉnh Bình Thuận;
- Cục THADS tỉnh Bình Thuận;
- Lưu: Tổ HCTP, HC, hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Lương Thanh Chín