

**TOÀ ÁN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ SƠN LA
TỈNH SƠN LA**

Số: 206/2021/QĐST - HNGĐ

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Thành phố Sơn La, ngày 14 tháng 6 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN THUẬN TÌNH LY HÔN
VÀ SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số 190/2021/TLST-HNGĐ, ngày 08 tháng 04 năm 2021.

Nguyên đơn: Bà Quàng Thị V, sinh năm: 1962.

Địa chỉ: Bản MB, phường CC, thành phố Sơn La, tỉnh Sơn La.

Bị đơn: Ông Quàng Văn T, sinh năm: 1961.

Địa chỉ: Bản MB, phường CC, thành phố Sơn La, tỉnh Sơn La.

Căn cứ vào Điều 212, 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào Điều 55 của Luật Hôn nhân và gia đình;

Căn cứ vào khoản 3 Điều 147 Bộ luật Tố tụng dân sự; khoản 7 Điều 26, khoản 5 Điều 27 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14, ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;

Căn cứ vào biên bản ghi nhận sự tự nguyện ly hôn và hoà giải thành ngày 04 tháng 6 năm 2021.

XÉT THẤY:

Việc thuận tình ly hôn và thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản ghi nhận sự tự nguyện ly hôn và hòa giải thành ngày 04 tháng 6 năm 2021 là hoàn toàn tự nguyện và không vi phạm điều cấm của luật, không trái đạo đức xã hội;

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản ghi nhận sự tự nguyện ly hôn và hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận thuận tình ly hôn giữa bà Quàng Thị V và ông Quàng Văn T.

2. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Về con chung: 03 con chung, các con đều đã trưởng thành, đủ 18 tuổi và có khả năng lao động.

Về tài sản chung: Tòa án ghi nhận sự thỏa thuận chia tài sản chung của vợ chồng ký ngày 02/4/2021 cụ thể như sau:

Bà Quàng Thị V được sở hữu những tài sản sau:

- 250.000.000 đồng (Hai trăm năm mươi triệu đồng) ông Tâm thanh toán cho bà Vang công sức đóng góp xây ngôi nhà 2 tầng tại Bản MB, phường CC.

- 4000 m² đất nương trồng cây hàng năm tại Bản MB, phường CC, thành phố Sơn La, tỉnh Sơn La (Phía Đông giáp đất dành làm đường bê tông dài: 26,5m; phía Tây giáp nương bà Lò Thị Thắm dài: 31m; phía Nam giáp ông Lò Văn Ngoan dài: 130m; phía Bắc giáp đất nhà ông Tâm: 130m), Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD477258, số vào sổ cấp GCN:00081/QĐ:2019, cấp ngày 20/7/2016 mang tên ông Quàng Văn T và bà Quàng Thị V.

- 75.000.000 đồng (Bảy mươi lăm triệu đồng) ông Tâm thanh toán cho bà Vang công sức đóng góp mua 01 ô đất tại bản Mé (Phiêng Luông), phường Chiềng Cơi, thành phố Sơn La.

- 70.000.000 đồng (Bảy mươi triệu đồng) ông Tâm thanh toán bà Vang công sức đóng góp mua xe taxi.

- 01 ô đất tại bản Ban, phường Chiềng Cơi, thành phố Sơn La có diện tích là 48m², đất bản đổi làm đường. Đất chưa có giấy chứng nhận quyền sử dụng (đặc điểm thửa đất: Phía Đông giá đất của bản dài: 23m; phía Tây giáp đất ông Củng dài: 25m; phía Nam giáp nương và sân của bản, phía Bắc giáp đường dân sinh dài).

- Ông Tâm chia thêm cho bà Vang 01 ô đất có diện tích 150m² nằm trên thửa đất số 491A, tờ bản đồ 20 – 13, đất có Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên Quàng Văn T và Quàng Thị V (đặc điểm thửa đất: Phía Đông giáp đất dành làm đường dài: 5m; phía Tây giáp núi đá dài: 5m; phía Nam giáp ông Tâm dài: 30m (lấy hết đất gia đình); phía Bắc giáp đất nhà bà Uôn: 5m (lấy mốc từ nhà Ngân sáng 5,5m)). Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD477258, số vào sổ cấp GCN:00081/QĐ:2019, cấp ngày 20/7/2016 mang tên ông Quàng Văn T và bà Quàng Thị V.

Ông Quàng Văn T sở hữu toàn bộ tài sản chung còn lại sau khi thanh toán cho bà Quàng Thị V.

Ông Quàng Văn T có trách nhiệm thanh toán phần tiền chênh lệch cho bà Quàng Thị V trước ngày 31/7/2021.

Về tài sản riêng; nợ chung: Không có.

Về án phí: Bà Quàng Thị V tự nguyện chịu 150.000 đồng (một trăm năm mươi nghìn đồng) án phí dân sự sơ thẩm được trừ vào tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 0002221 ngày 08/4/2021 tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sơn La. Trả lại cho bà Quàng Thị V 150.000 đồng.

3. Quyết định này có hiệu lực ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Sơn La;
- VKSND Thành phố Sơn La;
- Chi cục THADS Thành phố Sơn La;
- UBND phường Chiềng Cơi, thành phố Sơn La, tỉnh Sơn La (để ghi vào sổ hộ tịch);
- Các đương sự;
- Lưu: hồ sơ, lưu án văn.

THẨM PHÁN

(đã ký)

Phan Thị Hoa