

Loãc Ninh, ngày 04 tháng 9 năm 2020

QUYẾT ṆNH
CÔNG NHẬN SỞI THOŨA THUAĂN CƯA CÀC ṆÔNG SỞI

Caên cồ vảo Ṇiầu 212 vảo Ṇiầu 213 Bỏ luaăt toả tũng daân sỏi;
Caên cồ vảo biờn baũn hoỏa giaũu thaỏnh ngày 27 tháng 8 năm 2020
vẻ viẻc càc ṇông sỏi thoũa thuaẵn ṇồic vồu nhau vẻ viẻc giaũu quẻt
toỏn bỏ vủ aũn daân sỏi thũ lyũ số: 113/2020/TLST –DS ngày 17 tháng 8
năm 2020

XEỪ THẢY

Càc thoũa thuaẵn cũa càc ṇông sỏi ṇồic ghi trong biờn baũn hoỏa
giaũu thaỏnh vẻ viẻc giaũu quẻt toỏn bỏ vủ aũn laỏ tũ nguyẻn; nỏi dung
thoũa thuaẵn giỏỏa càc ṇông sỏi kỏang trũi phẫp luaăt, kỏang trũi ãiỏ
ṇồuc xỏ hoỏi.

Ñỏ hẻt thỏi hỏn 07 ngày, kẻ tỏ ngày lỏp biờn baũn hoỏa giaũu
thaỏnh, kỏang cồ ṇông sỏi nỏo thay ãỏi yũ kẻỏn vẻ sỏi thoũa thuaẵn ãỏ.

QUYẾT ṆNH

1. Công nhận sỏi thoũa thuaẵn cũa càc ṇông sỏi:

* *Nguyên ðơn*: Bà **Lê Thị Th**, sinh năm: 1964

Địa chỉ: Ấp N, xã Lộc T, huyện Lộc N, tỉnh Bình Ph

* *Bị ðơn*:

- Ông **Phạm Văn Đ**, sinh năm: 1946

- Bà **Nguyễn Thị Ch**, sinh năm: 1955

Cùng địa chỉ: Số N, Tổ B, Ấp C, xã Lộc Đ, huyện Lộc N, tỉnh Bình Ph.

* *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan*: Bà **Phạm Thị K**, sinh năm 1979

Địa chỉ: Tổ N, Ấp C, xã Lộc Đ, huyện Lộc N, tỉnh Bình Ph.

2. Sỏi thoũa thuaẵn cũa càc ṇông sỏi cũ theỏ ãỏ sau:

- Ông Phạm Văn Đ và bà Nguyễn Thị Ch trả cho bà Lê Thị Th số tiền gốc còn
lại là 294.500.000 ðồng (Hai trăm chín mươi bốn triệu năm trăm ngàn ðồng).

- Về nghĩa vụ chậm thi hành án: Kể từ ngày tiếp theo của ngày ban hành
quẻt ðịnh công nhận sự thỏa thuận của các ðương sự cho ðến khi thi hành án
xong, bên phải thi hành án (ông Phạm Văn Đ và bà Nguyễn Thị Ch) còn phải liên
ðối chịu kỏỏn tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất là
20%/năm.

- Bà Lê Thị Th trả lại bản gốc các giấy tờ sau cho ông Phạm Văn Đ và bà
Nguyễn Thị Ch ở giai ðoạn thi hành án, cụ thể: Giấy chứng minh nhân dân mang
tên ông Phạm Văn Đ, Sổ hộ khẩu ðứng tên ông Phạm Văn Đ và Giấy chứng nhận
quyền sử dụng ðất số 00537/QSĐĐ/12/99/QĐ-UB do Ủy ban nhân dân huyện Lộc
Ninh cấp ngày 08/4/1999 mang tên hộ ông Phạm Văn Đ.

3. Về án phí dân sự sơ thẩm: Miễn toàn bộ án phí cho ông Phạm Văn Đ và bà Nguyễn Thị Ch.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Ninh trả lại cho bà Lê Thị Th số tiền 7.500.000 đồng (Bảy triệu năm trăm ngàn đồng) theo biên lai thu tạm ứng án phí số 0001224 ngày 17/8/2020.

4. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

5. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nôi nhään:

- VKSND huyeãn Loãc Ninh;
- Cauc ñoõng sõi;
- Chi cüc Thi hành án dân sự;
- Lõu hoà sô vui àun.

THẨM PHÁN

Trần Quang Minh