

**QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI
QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN**

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH HÀ GIANG

Với Hội đồng phúc thẩm gồm có:

- *Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp:* Bà Hoàng Thị Vân.

Các Thẩm phán: Ông Hoàng Đức Trường;

Ông Lâm Anh Luyện.

- *Thư ký phiên họp:* Bà Phạm Thanh Huyền - Thư ký Tòa án nhân dân tỉnh Hà Giang.

- *Đại diện Viện kiểm sát nhân tỉnh Hà Giang tham gia phiên họp:* Bà Lâm Thị Thanh Thảo - Kiểm sát viên.

Tại quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 03/2022/QĐST-DS ngày 04 tháng 5 năm 2022.

Toà án nhân dân huyện V, tỉnh Hà Giang đã căn cứ vào Điều 48, Điều 217, Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự về việc “*Tranh chấp quyền sử dụng đất*” giữa:

Nguyên đơn: Bà Tào Thị Y. Địa chỉ: Thôn Bản Đ, xã Tùng B, huyện V, tỉnh Hà Giang.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Phạm Văn M. Địa chỉ: Thôn Bản Đ, xã Tùng B, huyện V, tỉnh Hà Giang.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp: Ông Cao Xuân B - Luật sư thực hiện trợ giúp pháp lý của Trung tâm trợ giúp pháp lý Nhà nước tỉnh Hà Giang.

Bị đơn: Bà Mường Thị T, ông Bé Văn G. Cùng địa chỉ: Thôn H, xã Tùng B, huyện V, tỉnh Hà Giang.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Ông Vương Văn Q, bà Mường Thị Đ1. Cùng địa chỉ: Thôn H, xã Tùng B, huyện V, tỉnh Hà Giang.

Tại đơn kháng cáo ngày 10 tháng 5 năm 2022, ông Phạm Văn M là người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn bà Tào Thị Y (theo Giấy ủy quyền số 76/SCC ngày 15/01/2022) kháng cáo Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 03/2022/QĐST-DS của Tòa án nhân dân huyện V với lý do:

Tòa án cấp sơ thẩm viện dẫn, áp dụng pháp luật không có căn cứ, trái pháp luật, ảnh hưởng đến quyền và lợi ích hợp pháp của nguyên đơn. Bà Y kháng cáo Y cầu hủy Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án số 03/2022/QĐST-DS ngày 04/5/2022 của Tòa án nhân dân huyện V, tỉnh Hà Giang.

XÉT THẤY:

Ngày 15 tháng 02 năm 2022, Tòa án nhân dân huyện V đã thụ lý vụ án dân sự tranh chấp theo đơn khởi kiện nguyên đơn bà Tào Thị Y yêu cầu giải quyết buộc bị đơn bà Mương Thị T, ông Bế Văn G phải tháo dỡ công trình trên đất để trả lại diện tích 92,3m² đất lấn chiếm cho nguyên đơn. Trong quá trình giải quyết vụ án, Tòa án nhân dân huyện V đã ban hành văn bản số 558/CV-TA ngày 14/4/2022 về việc yêu cầu nguyên đơn bà Tào Thị Y cung cấp thủ tục, giấy tờ thể hiện việc Ủy ban nhân dân xã Tùng B, huyện V đã bàn giao lại cho bà diện tích 92,3m² đất hiện đang tranh chấp giữa bà Y và gia đình bà Mương Thị T (Thời hạn 15 ngày, kể từ ngày nhận được thông Báo này).

Tại Quyết định số 03/2022/QĐST-DS ngày 04/5/2022 của Tòa án nhân dân huyện V đã quyết định: Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 04/2022/TLST-DS ngày 15/02/2022 về việc tranh chấp quyền sử dụng đất giữa nguyên đơn bà Tào Thị Y và bị đơn bà Mương Thị T, ông Bế Văn G với lý do nguyên đơn không thực hiện nghĩa vụ bổ sung tài liệu theo yêu cầu của Tòa án và tài sản tranh chấp không thuộc quyền định đoạt của nguyên đơn.

Xét thấy, đây là vụ án Tranh chấp quyền sử dụng đất và yêu cầu di dời tài sản trên đất. Tại khoản 2 Điều 3 Nghị quyết 04/2017/NQ-HĐTP ngày 05/5/2017 của Hội Đồng Thẩm phán Tòa án nhân dân Tối cao quy định: *“Đối với tranh chấp ai là người có quyền sử dụng đất mà chưa được hòa giải tại Ủy ban nhân dân xã, phường, thị trấn nơi có đất tranh chấp theo quy định tại Điều 202 Luật đất đai năm 2013 thì được xác định là chưa có đủ điều kiện khởi kiện quy định tại điểm b khoản 1 Điều 192 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015”*. Theo các tài liệu có trong hồ sơ vụ án do các đương sự giao nộp thể hiện việc tranh chấp giữa nguyên đơn bà Tào Thị Y và bị đơn bà Mương Thị T và ông Bế Văn G chưa qua hòa giải ở cơ sở theo quy định của pháp luật (chỉ có biên bản hòa giải tranh chấp giữa nguyên đơn bà Tào Thị Y với người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan ông Vương Văn Q).

Như vậy, đơn khởi kiện của bà Y thuộc trường hợp chưa đủ điều kiện khởi kiện nên cần trả lại đơn khởi kiện theo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 192 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015. Tòa án nhân dân huyện V đã thụ lý vụ án vụ án là không đúng quy định. Việc Tòa án nhân dân huyện V ra Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án với lý do nguyên đơn không thực hiện nghĩa vụ bổ sung tài liệu theo yêu cầu của Tòa án và tài sản tranh chấp không thuộc quyền định đoạt của nguyên đơn là chưa đúng. Vì vậy, sửa Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án số 03/2022/QĐST-DS ngày 04 tháng 5 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện V, tỉnh Hà Giang.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Hà Giang đề nghị Hội đồng phúc

thẩm sửa Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án số 03/2022/QĐST-DS ngày 04 tháng 5 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện V, tỉnh Hà Giang. Xét thấy đề nghị của đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Hà Giang là có căn cứ.

Căn cứ vào điểm g khoản 1 Điều 217 và điểm b khoản 1 Điều 192; Điều 314 của Bộ luật tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

Sửa Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 03/2022/QĐST-DS ngày 04 tháng 5 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện V, tỉnh Hà Giang.

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 04/2022/TLST-DS ngày 15/02/2022 của Tòa án nhân dân huyện V, tỉnh Hà Giang và trả lại đơn khởi kiện về việc “Tranh chấp quyền sử dụng đất” cho nguyên đơn bà Tào Thị Y.

2. Về hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Nguyên đơn có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

3. Về án phí:

- Án phí phúc thẩm: Ông Phạm Văn M không phải chịu án phí dân sự phúc thẩm.

- Án phí sơ thẩm: Bà Tào Thị Y không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm.

4. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

Nơi nhận:

- TAND huyện V;
- VKSND tỉnh Hà Giang;
- Cục THADS tỉnh Hà Giang;
- Chi cục THADS huyện V;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỌP**

Hoàng Thị Vân