TAND TP ĐỒNG XOÀI TỈNH BÌNH PHƯỚC	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
----------	----------
Số 13/2024/QĐST - DS	*Đồng Xoài, ngày 07 tháng 3 năm 2024*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218 và Điều 219 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 39/2024/TLST – DS ngày 07 tháng 3 năm 2024 về việc: "*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất"*

Xét thấy: Ngày 07 tháng 6 năm 2024, nguyên đơn bà Nguyễn Thị Thanh Hải có đơn xin rút đơn khởi kiện; việc rút đơn của nguyên đơn bà Hải là hoàn toàn tự nguyện, không trái đạo đức xã hội và phù hợp với các quy định của pháp luật; trong vụ án không có yêu cầu phản tố của bị đơn, không có yêu cầu độc lập của người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự đã thụ lý số 39/2024/TLST – DS ngày 07 tháng 3 năm 2024 về việc: "*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*" giữa:

Nguyên đơn: bà **Nguyễn Thị Thanh Hải**, sinh năm 1973; trú tại: số 265/138, đường Phan Huy Ích, phường 12, quận Gò Vấp, tp Hồ Chí Minh

Bị đơn: ông **Nguyễn Thanh Dũng**, sinh năm 1972; trú tại: khu phố Tân Tiến, phường Tân Xuân, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Bà Võ Thị Kim Yến, sinh năm 1992; trú tại: khu phố Xuân Bình, phường Tân Bình , thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước

- Văn phòng công chứng Bình Phước; Địa chỉ: đường Hùng Vương, phường Tân Bình, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án dân sự:

2.1. Nguyên đơn có quyền khởi kiện lại vụ án trên theo quy định của pháp luật dân sự.

2.2. Hoàn trả cho bà Nguyễn Thị Thanh Hải số tiền đã nộp nạm ứng lệ phí là 300.000đồng (*Ba trăm ngàn đồng*) theo biên lai thu tiền số 0001095 ngày 07 tháng 3 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

3.Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (*bảy*) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc ngày quyết định này được niêm yết theo quy định pháp luật.

THẨM PHÁN

PHAN THỊ MỸ DUNG

Nơi nhận:
- *VKSND tp Đồng Xoài*
- *CCTHADS tp Đồng Xoài;*
- *VKSND, TAND tỉnh BP*
- *Các đương sự*
- *Lưu HS, VP.*