

Số: 02/2023/QĐCNTT

Cao B, ngày 24 tháng 4 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA
CÁC BÊN THAM GIA HÒA GIẢI TẠI TÒA ÁN**

Căn cứ các Điều 32, 33, 34 và 35 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án;
Căn cứ Điều 352, Điều 357, Điều 463, Điều 466, Điều 468, Điều 470 Bộ
Luật dân sự năm 2015;

Căn cứ yêu cầu Tòa án công nhận sự thỏa thuận của Người được ủy quyền
của người khởi kiện Ngân hàng thương mại cổ phần bưu điện Liên V bà Giáp
Thị L và ông Hoàng Thế N, bà Nông Thị A.

Sau khi nghiên cứu:

- Đơn khởi kiện đề ngày 07 tháng 02 năm 2023 về việc yêu cầu “Tranh
chấp hợp đồng tín dụng” của người khởi kiện Ngân hàng thương mại cổ phần
bưu điện Liên V.

- Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 06 tháng 4 năm 2022 về công
nhận sự thỏa thuận của các bên tham gia hòa giải sau đây:

Người khởi kiện: Ngân hàng thương mại cổ phần Bưu điện Liên V

Địa chỉ: Tòa nhà T holdings, số 210 Trần Quang K, quận Hoàn K, thành
phố Hà N.

Đại diện theo pháp luật: Ông Phạm Doãn S – Tổng giám đốc Ngân hàng
TMCP Bưu điện Liên V

Đại diện theo ủy quyền: Bà Lưu Bích T – Giám đốc Ngân hàng TMCP Bưu
điện Liên V – Chi nhánh Cao B.

Người được ủy quyền lại: Bà Giáp Thị L – Phó Giám đốc Ngân hàng
TMCP Bưu điện Liên V – Chi nhánh Cao B.

Địa chỉ: Số 040, phố Kim Đ, phường Hợp G, thành phố Cao B, tỉnh Cao B.

Người bị kiện: 1. Ông Hoàng Thế N - sinh năm 1969;

2. Bà Nông Thị A – sinh năm 1973;

Cùng địa chỉ: Xóm Nam P 2, xã Hưng Đ, thành phố Cao B, tỉnh Cao B.

- Các tài liệu kèm theo Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải do Hòa giải viên chuyển sang Tòa án.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Việc công nhận sự thỏa thuận của các bên tham gia hòa giải được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 06 tháng 4 năm 2023 có đủ các điều kiện quy định tại Điều 33 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- *Người khởi kiện:* Ngân hàng thương mại cổ phần Bưu điện Liên V

Địa chỉ: Tòa nhà T holdings, số 210 Trần Quang K, quận Hoàn K, thành phố Hà N.

Đại diện theo pháp luật: Ông Phạm Doãn S – Tổng giám đốc Ngân hàng TMCP Bưu điện Liên V

Đại diện theo ủy quyền: Bà Lưu Bích T – Giám đốc Ngân hàng TMCP Bưu điện Liên V – Chi nhánh Cao B.

Người được ủy quyền lại: Bà Giáp Thị L – Phó Giám đốc Ngân hàng TMCP Bưu điện Liên V – Chi nhánh Cao B.

Địa chỉ: Số 040, phố Kim Đ, phường Hợp G, thành phố Cao B, tỉnh Cao B.

Người bị kiện: 1. Ông Hoàng Thế N - sinh năm 1969;

2. Bà Nông Thị A – sinh năm 1973;

Cùng địa chỉ: Xóm Nam P 2, xã Hưng Đ, thành phố Cao B, tỉnh Cao B.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Về nghĩa vụ thanh toán: Ông Hoàng Thế N và bà Nông Thị A (Cùng địa chỉ: Xóm Nam P 2, xã Hưng Đ, thành phố Cao B, tỉnh Cao B) có nghĩa vụ liên đới thanh toán cho Ngân hàng TMCP Bưu điện Liên V – Chi nhánh Cao B tổng nợ gốc và lãi tính đến ngày 06/4/2023 với số tiền là: 131.563.703 VND (*Bằng chữ: Một trăm ba mươi một triệu năm trăm sáu mươi ba nghìn bảy trăm linh ba đồng*) theo hợp đồng tín dụng số HDTD2502020665 ngày 14/10/2020 ký kết giữa Ngân hàng TMCP Bưu điện Liên V – Chi nhánh Cao B với ông Hoàng Thế N và bà Nông Thị A.

- Thời hạn thanh toán: Ông Hoàng Thế N và bà Nông Thị A có trách nhiệm thanh toán toàn bộ số tiền 131.563.703 VND (*Bằng chữ: Một trăm ba mươi một triệu năm trăm sáu mươi ba nghìn bảy trăm linh ba đồng*) vào ngày 25/4/2023 và thực hiện nghĩa vụ trả lãi phát sinh đến thời điểm tất toán. Nếu trong thời hạn trên ông N và bà A không thanh toán được số tiền trên thì Ngân hàng TMCP Bưu điện Liên V – Chi nhánh Cao B có quyền xử lý tài sản thế chấp là: Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất đối với thửa đất số 430, tờ bản đồ số 35, diện tích 624,8 m², địa chỉ: Xóm Nam P 1, xã Hưng Đ, thành phố Cao B, tỉnh Cao B, đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số CH 01429, do UBND thành phố Cao B cấp ngày 23/6/2020 cho bà Nông Thị A theo Hợp đồng thế chấp số 01.04067284/2020/HĐTC-lienVietPostBank.CB, ngày 10/10/2020 để thu hồi khoản vay theo quy định của ngân hàng và quy định của pháp luật.

Kể từ ngày đến thời hạn trả nợ và có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án cho đến khi thi hành xong tất cả các khoản tiền, hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật dân sự 2015.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ký, không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự và được thi hành theo quy định của pháp luật về thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Các bên tham gia hòa giải;
- TAND tỉnh Cao B
- VKSND TP Cao B;
- THADS TP Cao B;
- Lưu TA.

THẨM PHÁN

(đã ký)

Nguyễn Thị Hanh