

Số: 10/2025/QĐ-PT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 07 tháng 01 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI
QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN

TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

- Với Hội đồng phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: Ông Lê Văn An

Các Thẩm phán:

Bà Nguyễn Thị Thụy Vũ

Bà Nguyễn Thị Thúy Hòa

- Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên họp: ông Nguyễn Mậu Hưng - Kiểm sát viên.

NHẬN THẤY:

Tại Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 1945/2023/QĐST-DS ngày 26 tháng 9 năm 2023, Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh đã căn cứ vào Điều 48, điểm a khoản 2 Điều 189, điểm e khoản 1 192, khoản 2 Điều 193, điểm g khoản 1 Điều 217, Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273, khoản 1 Điều 473 của Bộ luật tố tụng dân sự 2015; quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 19/2013/TLST-DS ngày 11/01/2013 về việc “đòi giá trị quyền sử dụng đất” giữa:

- *Nguyên đơn:* ông Đặng Hữu Đ, sinh năm 1924 (chết năm 2018); địa chỉ: B Rue du P A - F.

- *Người đại diện theo ủy quyền của người khởi kiện:* ông Nguyễn Văn B, sinh năm 1956; địa chỉ: B K, Phường I, Quận C, Thành phố Hồ Chí Minh.

- *Bị đơn:* ông Nguyễn Đình P, sinh năm 1945 (chết năm 2021) và bà Nguyễn Thị H, sinh năm 1955; cùng địa chỉ: C V, Phường E, Quận C, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Ông Đặng Đức H1, sinh năm 1947; địa chỉ: G - Chemin du T - 31190 A - F.

2. Ông Đặng Đức D, sinh năm 1957; địa chỉ: C Les Floralies - Avenue des C - 31520 R - F.

3. Bà Đặng Thị Đức H2, sinh năm 1956; địa chỉ: B I T - F.

4. Bà Đặng Thị Tuyết M, sinh năm 1963; địa chỉ: B Rue du P A - F.

5. Bà Đặng Thị Đức H3, sinh năm 1951; địa chỉ: C Avenue - N - I R - F.

6. Ông Đặng Đức H4, sinh năm 1953; địa chỉ: E Rue Du Grenier à B - G Les Essarts L - F.

7. Bà Đặng Thị Bích N, sinh năm 1966; địa chỉ: A R Severac L - F.

Người đại diện theo ủy quyền của ông H1, ông D, bà H2, bà M, bà H3, ông H4, bà N: ông Nguyễn Văn B, sinh năm 1956; địa chỉ: B K, Phường I, Quận C, Thành phố Hồ Chí Minh.

8. Ông Đặng Đức T; địa chỉ: Résidence - L - G - S – Rue de F – 31520 R - F.

9. Bà Đặng Thị Phương L; địa chỉ: B Rue du P - 32000 A - F.

- Ngày 24/10/2023, các ông/bà Đặng Đức H1, Đặng Đức D, Đặng Thị Đức H2, Đặng Thị Tuyết M, Đặng Thị Đức H3, Đặng Đức H4, Đặng Thị Bích N có đơn kháng cáo yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm hủy Quyết định số 1945/2023/QĐST-DS ngày 26 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh để tiếp tục giải quyết vụ án.

- Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp tại Thành phố Hồ Chí Minh, phát biểu quan điểm tại phiên họp:

Về thủ tục Hội đồng phúc thẩm thực hiện đúng quy định của Bộ luật tố tụng dân sự về phiên họp giải quyết kháng cáo đối với quyết định đình chỉ giải quyết vụ án.

Về nội dung: Tòa án cấp sơ thẩm đình chỉ giải quyết vụ án là có căn cứ, đúng quy định của pháp luật. Đề nghị Hội đồng phúc thẩm không chấp nhận kháng cáo, giữ nguyên quyết định sơ thẩm.

XÉT THẤY:

[1] Nguyên đơn ông Đặng Hữu Đ khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết buộc ông Nguyễn Đình P và bà Nguyễn Thị H cùng những người liên quan đang sử dụng diện tích trên bằng khoán Điền thổ số 2697 – quyển số 11, tờ 2697 tại số C + C V, Phường E, Quận C, Thành phố Hồ Chí Minh phải bồi thường cho ông Đặng Hữu Đ giá trị quyền sử dụng đất có diện tích 70m² theo giá thị trường chuyển nhượng quyền sử dụng đất tại thời điểm thanh toán.

[2] Quá trình giải quyết vụ án:

Nguyên đơn ông Đặng Hữu Đ đã chết năm 2018. Theo biên bản xác minh ngày 24/11/2022 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh thì: “Bị đơn ông Nguyễn Đình P, sinh năm 1945; thường trú: C V, Phường E, Quận C, Thành phố Hồ Chí Minh đã chết ngày 23/8/2021. Bị đơn bà Nguyễn Thị H, sinh năm 1955; thường trú: C, Phường E, Quận C, Thành phố Hồ Chí Minh đã xuất cảnh Mỹ từ năm 2013 đến nay”.

Theo văn bản số 2266/QLXNC-P5 ngày 18/7/2023 của Cục Q xác nhận: “Lần gần nhất xuất cảnh của bà Nguyễn Thị H là ngày 05/02/2023. Theo quy

định, mọi công dân Việt Nam không phải khai mục đích, quốc gia mà họ dự định đến khi làm thủ tục đề nghị cấp hộ chiếu phổ thông. Sau khi được cấp hộ chiếu, công dân có quyền đến làm thủ tục xuất cảnh tại các cửa khẩu đi các quốc gia khác mà không phải đăng ký lại với cơ quan quản lý xuất nhập cảnh. Vì vậy, chúng tôi không xác định được mục đích, quốc gia mà đương sự đến”.

[3] Tòa án cấp sơ thẩm đã ban hành các văn bản yêu cầu cung cấp tài liệu, chứng cứ sau:

- Thông báo số 4994/TB-TA ngày 04/5/2022 yêu cầu cung cấp các tài liệu chứng cứ: *“Giấy chứng tử của ông Đặng Hữu Đ; tên tuổi, địa chỉ và cung cấp giấy khai sinh chứng minh người thuộc hàng thừa kế thứ nhất của ông Đặng Hữu Đ (kèm theo giấy tờ, tài liệu xác thực họ, tên, địa chỉ, quốc tịch của đương sự đó); Đơn yêu cầu tiếp tục khởi kiện của người thuộc hàng thừa kế thứ nhất của ông Đặng Hữu Đ (do cá nhân đó ký tên hoặc điểm chỉ)”.*

- Thông báo số 7773/TB-TA ngày 15/6/2023 yêu cầu cung cấp các tài liệu chứng cứ: *“Giấy chứng tử của ông Nguyễn Đình P; tên tuổi, địa chỉ và cung cấp giấy khai sinh chứng minh người thuộc hàng thừa kế thứ nhất của ông Nguyễn Đình P (kèm theo giấy tờ, tài liệu xác thực họ, tên, địa chỉ, quốc tịch của đương sự đó); Địa chỉ của bị đơn bà Nguyễn Thị H”.*

- Thông báo số 12103/TB-TA ngày 07/9/2023 yêu cầu cung cấp tài liệu chứng cứ: *“Địa chỉ của bị đơn bà Nguyễn Thị H”.*

[4] Mặc dù đã ban hành nhiều văn bản yêu cầu cung cấp tài liệu chứng cứ, xác minh nhưng đã hết thời hạn do Tòa án ấn định mà ông Nguyễn Văn B (là người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn; người kế thừa quyền, nghĩa vụ tố tụng của nguyên đơn và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan) vẫn không cung cấp được các tài liệu, chứng cứ như các thông báo đã nêu để có căn cứ tiếp tục giải quyết vụ án. Do đó, Tòa án cấp sơ thẩm quyết định đình chỉ giải quyết vụ án là có căn cứ, đúng pháp luật. Hội đồng xét xử thống nhất với quan điểm của đại diện Viện kiểm sát, không chấp nhận kháng cáo của người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan, giữ nguyên quyết định sơ thẩm.

[4] Về án phí dân sự phúc thẩm: do kháng cáo không được chấp nhận nên người kháng cáo phải chịu án phí theo quy định. Trong đó, các ông/bà Đặng Đức H1, Đặng Đức D, Đặng Thị Đức H2, Đặng Thị Tuyết M, Đặng Thị Đức H3, Đặng Đức H4 được miễn do thuộc trường hợp người cao tuổi.

Vì các lẽ trên;

Căn cứ Điều 314 Bộ luật tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Không chấp nhận kháng cáo của người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan các ông/bà Đặng Đức H1, Đặng Đức D, Đặng Thị Đức H2, Đặng Thị Tuyết M, Đặng Thị Đức H3, Đặng Đức H4, Đặng Thị Bích N; giữ nguyên Quyết định đình

chỉ giải quyết vụ án dân sự số 1945/2023/QĐST-DS ngày 26 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Về án phí dân sự phúc thẩm:

- Các ông/bà Đặng Đức H1, Đặng Đức D, Đặng Thị Đức H2, Đặng Thị Tuyết M, Đặng Thị Đức H3, Đặng Đức H4 được miễn do thuộc trường hợp người cao tuổi.

- Bà Đặng Thị Bích N phải chịu 300.000 đồng; được trừ vào số tiền 300.000 đồng tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 0001319 ngày 28/12/2023 của Cục thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Quyết định phúc thẩm có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG

THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN HỌP

Nguyễn Thị Thụy Vũ Nguyễn Thị Thúy Hòa

Lê Văn An