

Số: 171/2019/QĐ-PT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 12 tháng 3 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI
QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN
TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
Với Hội đồng phúc thẩm gồm có:**

Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: Bà Bùi Thị Kim Dung.
Các Thẩm phán: Ông Bùi Liên Minh.
Ông Nguyễn Ngọc Tài.

Tại Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 653/2018/QĐST-DS ngày 28 tháng 11 năm 2018, Tòa án nhân dân Quận A đã căn cứ vào điểm c khoản 1 Điều 192 của Bộ luật Tố tụng Dân sự năm 2015 quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự về việc “Tranh chấp quyền sở hữu nhà ở” giữa:

- *Nguyên đơn:* Bà **Phan Thị B**, sinh năm 1951
Trú tại: Đường C, phường D, Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh.
Người đại diện hợp pháp: Ông **Võ Trúc P**, sinh năm 1968
Trú tại: Đường E, Phường G, Quận H, Thành phố Hồ Chí Minh.
Địa chỉ liên lạc: Đường I, Phường K, Quận L, Thành phố Hồ Chí Minh.
(Theo Giấy ủy quyền ngày 17/10/2013).
- *Bị đơn:* 1/ Ông **Phan Xuân P1**, sinh năm 1955
2/ Bà **Ngô Ngọc Q**, sinh năm 1957
Cùng trú tại: Đường M, Phường N, Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh.
- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*
1/ Ông **Phan Thanh L1**, sinh năm 1986
2/ Bà **Phan Thanh T**, sinh năm 1992
Cùng trú tại: Đường M, Phường N, Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh.
3/ Ông **Ngô H1**, sinh năm 1971
Trú tại: Đường O, Phường P, Quận Q, Thành phố Hồ Chí Minh.
Tạm trú: Đường U, Xã V, Huyện X, Thành phố Hồ Chí Minh.
4/ Ông **Võ Hoàng H1**, sinh năm 1983
Trú tại: Đường E, Phường G, Quận H, Thành phố Hồ Chí Minh.
5/ Ông **Võ Văn T1**, sinh năm 1975
Trú tại: Đường X1, Phường Y1, Quận B1, Thành phố Hồ Chí Minh.
6/ **Chi cục Thi hành án dân sự Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh**
Trụ sở: Đường C1, Phường D1, Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh.
Người đại diện hợp pháp: Ông **Đỗ Văn C2** – Chấp hành viên.
(Theo Giấy ủy quyền số 1454/GUQ/CCTHADS ngày 18/5/2016).
7/ Ông **Phan Văn M1**, sinh năm 1941

Trú tại: Đường C, phường D, Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh.

8/ Ông **Tạ Ngọc L1**, sinh năm 1972

9/ Bà **Phan Thị D1**, sinh năm 1970

10/ Ông **Nguyễn Trọng T2**, sinh năm 1993

11/ Bà **Nguyễn Thị Ánh T3**, sinh năm 1995

Cùng trú tại: Đường M, Phường N, Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh.

12/ **Ủy ban nhân dân phường H2, Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh.**

Trụ sở: Đường M, Phường N, Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh. Người đại diện hợp pháp: Ông **Trương Mộng E1** – Cán bộ tư pháp

(Theo Giấy ủy quyền số 1037/QĐ-UBND ngày 31/7/2018).

- *Người kháng cáo:* ông **Ngô H1**, là người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan.

Tại đơn kháng cáo ngày 29 tháng 11 năm 2018, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan ông Ngô H1 đề nghị hủy Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 653/2018/QĐST-DS ngày 28 tháng 11 năm 2018 của Tòa án nhân dân Quận A vì đã vi phạm tố tụng.

XÉT THẤY:

Nguyên đơn bà Phan Thị B có đơn khởi kiện bị đơn ông Phan Xuân P1 và bà Ngô Ngọc Q để tranh chấp về quyền sở hữu nhà đất tại số Đường M, Phường N, Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh. Trong quá trình giải quyết vụ án, ông Ngô H1 được Tòa án nhân dân Quận A đưa vào tham gia tố tụng với tư cách là người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan. Ngoài yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn, phía bị đơn ông P1, bà Q không có yêu cầu phản tố; ông H1 cùng những người có quyền lợi, nghĩa vụ khác không có yêu cầu độc lập.

Ngày 28/11/2018 nguyên đơn bà Phan Thị B do ông Võ Trúc P là người đại diện theo ủy quyền có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện.

Theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng Dân sự 2015 thì Tòa án ra quyết định đình chỉ khi người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện. Tòa án nhân dân Quận A đã ban hành Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án là có căn cứ và đúng quy định pháp luật. Do đó không có cơ sở chấp nhận kháng cáo của ông Ngô H1, cần giữ nguyên quyết định của Tòa án cấp sơ thẩm theo như đề nghị của đại diện Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh tại phiên họp.

Căn cứ vào Điều 314 của Bộ luật Tố tụng Dân sự năm 2015;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 653/2018/QĐST-DS ngày 28 tháng 11 năm 2018 của Tòa án nhân dân Quận A.

2. Ông Ngô H1 phải chịu án phí dân sự phúc thẩm là 300.000 (Ba trăm nghìn) đồng, được khấu trừ vào số tiền tạm ứng án phí dân sự phúc thẩm ông H1 đã nộp là 300.000 (Ba trăm nghìn) đồng theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0026427 ngày 12/12/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận A.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân Tối cao;
- Tòa án nhân dân cấp cao tại TP.HCM;
- Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại TP.HCM;
- Viện kiểm sát nhân dân TP.HCM;
- Tòa án nhân dân Quận A;
- Cục Thi hành án dân sự TP.HCM;
- Chi cục Thi hành án dân sự Quận A;
- Các đương sự (để thi hành);
- Lưu: Vp, Hồ sơ.

**TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN HỌP**

Bùi Thị Kim Dung