TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 06/2025/QĐ-CHSVA	*Hải Phòng, ngày 09 tháng 7 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
CHUYỂN HỒ SƠ VỤ ÁN DÂN SỰ

TOÀ ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG

Căn cứ vào Điều 35, Điều 39, Điều 41 và Điều 48 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 132/2024/TLST-DS ngày 29 tháng 10 năm 2024;

Xét thấy: Ngày 29 tháng 10 năm 2025, Tòa án nhân dân thành phố Hải Phòng đã thụ lý vụ án tranh chấp về thừa kế tài sản và yêu cầu hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo đơn khởi kiện của nguyên đơn ông Hoàng Phú C. Trong đơn khởi kiện, nguyên đơn yêu cầu Toà án giải quyết: Chia di sản thừa kế đối với diện tích đất 662m^2 tại thửa đất số 215, tờ bản đồ số 02 địa chỉ thôn G, xã K, huyện T (sau là Tổ dân phố số G, phường L, thành phố T) (nay là phường T), thành phố Hải Phòng của cụ Hoàng Phú L và cụ Bùi Thị C1 theo bản di chúc ngày 24/11/2020 của cụ L cho 04 người con là ông Hoàng Phú C, ông Hoàng Phú M, bà Hoàng Thị T và ông Hoàng Phú S, nguyên đơn đề nghị được nhận bằng hiện vật và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AE 373749, số vào sổ cấp GCN 00659/H/2006 do UBND huyện T, thành phố Hải Phòng cấp ngày 12/7/2006 cho ông Hoàng Phú S và vợ là bà Nguyễn Thị T1 đối với thửa đất số 215, tờ bản đồ số 02, diện tích 662m^2 đất, địa chỉ tại thôn G, xã K, huyện T (sau là Tổ dân phố số G, phường L, thành phố T) (nay là phường T), thành phố Hải Phòng.

Xét, yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn là tranh chấp về việc chia di sản thừa kế nên thẩm quyền của Toà án giải quyết được xác định là Toà án nơi bị đơn cư trú, hiện bị đơn ông Hoàng Phú S và bà Nguyễn Thị T1 đang cư trú tại thôn T, xã T, huyện L (nay là xã T), tỉnh Lâm Đồng. Vì vậy, vụ án trên thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân khu vực 3 - tỉnh Lâm Đồng theo quy định tại Khoản 5 Điều 26, Điều 35 và điểm a Khoản 1 Điều 39 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Chuyển hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 132/2024/TLST-DS ngày 29 tháng 10 năm 2024 về việc tranh chấp về thừa kế tài sản và yêu cầu hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, giữa:

- Nguyên đơn: Ông Hoàng Phú C, sinh năm 1954; nơi cư trú: Tổ dân phố số G, phường L, thành phố T (nay là phường T), thành phố Hải Phòng;

- Bị đơn: Ông Hoàng Phú S, sinh năm 1969 và bà Nguyễn Thị T1, sinh năm 1970; nơi cư trú: Thôn T, xã T, huyện L (nay là xã T), tỉnh Lâm Đồng;

Người đại diện theo uỷ quyền của bị đơn ông Hoàng Phú S và bà Nguyễn Thị T1: Anh Nguyễn Bá S1, sinh năm 1992; địa chỉ: Số A Hồ T, phường A, thành phố B (nay là phường A B), tỉnh Lâm Đồng;

- Những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

+ Ông Hoàng Phú M, sinh năm 1957; nơi cư trú: Số F đường T, phường Đ, thành phố D, tỉnh Bình Dương (nay là phường Đ, thành phố Hồ Chí Minh);

Người đại diện theo uỷ quyền của người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan ông Hoàng Phú M: Ông Hoàng Phú C, sinh năm 1954 và bà Hoàng Thị T, sinh năm 1968; cùng nơi cư trú: Tổ dân phố số G, phường L, thành phố T (nay là phường T), thành phố Hải Phòng;

+ Bà Hoàng Thị T, sinh năm 1968; nơi cư trú: Tổ dân phố số G, phường L, thành phố T (nay là phường T), thành phố Hải Phòng;

+ Bà Nguyễn Thị H, sinh năm 1962; địa chỉ: Tổ dân phố H, thị trấn V, huyện V (nay là xã V), thành phố Hải Phòng;

Người đại diện theo uỷ quyền của người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan bà Nguyễn Thị H: Ông Nguyễn Công T2, sinh năm 1987; địa chỉ: Số C đường Đ, phường V, quận L (nay là phường A), thành phố Hải Phòng;

Người bảo vệ quyền, lợi ích hợp pháp của người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan bà Nguyễn Thị H: Ông Đào Văn B - Luật sư Công ty L1 - Đoàn Luật sư thành phố H;

+ Ủy ban nhân dân phường T, thành phố Hải Phòng; địa chỉ: Đường C, phường T, thành phố Hải Phòng.

Cho Tòa án nhân dân khu vực 3 - Lâm Đồng giải quyết theo thẩm quyền.

2. Các đương sự có quyền khiếu nại, Viện Kiểm sát có quyền kiến nghị Quyết định này trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày nhận được quyết định.

Nơi nhận:
- Các đương sự;
- VKSND TP Hải Phòng;
- TAND khu vực 3 - Lâm Đồng;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Hồng Giang