

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48; điểm c khoản 1 Điều 217; Điều 218; Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự.

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 23/02/2023, nguyên đơn ông Lương Hữu P có người đại diện theo ủy quyền là ông Trần Đức H có đơn xin rút đơn khởi kiện. Việc rút đơn này là hoàn toàn tự nguyện, không trái với các quy định của pháp luật.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 895/2017/TLST-DS ngày 10 tháng 10 năm 2017 về việc “Tranh chấp quyền sử dụng đất (lấn chiếm)”, giữa:

- *Nguyên đơn:* Ông **Lương Hữu P**, sinh năm 1945

Địa chỉ: H A, phường T, quận T, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Trần Đức H, sinh năm 1955;

Địa chỉ: B T, phường T, quận T, Thành phố Hồ Chí Minh (; Theo Giấy ủy quyền số công chứng 11931 ngày 07/6/2019 tại Văn phòng C1 T₀₀₁ Thành phố Hồ Chí Minh).

- *Bị đơn:* Bà Nguyễn Thị Thu H1, sinh năm 1966, chết ngày 12/5/2020

Địa chỉ: 4 B, Phường E, Quận H, Thành phố Hồ Chí Minh

Người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng của bị đơn:

1/ Bà Nguyễn Thị Thu T, sinh năm 1985

Địa chỉ: C ấp E, xã B, huyện B, Thành phố Hồ Chí Minh

2/ Ông Nguyễn Thanh L, sinh năm 1988

Địa chỉ: 8 B, Phường E, Quận H, Thành phố Hồ Chí Minh

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

1. Ông Nguyễn Minh C, sinh năm 1969.

Địa chỉ: 4 B, Phường A, Quận H, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Nguyễn Lan O, sinh năm 1978

Địa chỉ: 5 C, Phường A, Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh (Theo Giấy ủy quyền số công chứng 019763 ngày 07/11/2017 tại Văn phòng C2 , Thành phố Hồ Chí Minh).

2. Ủy ban nhân dân huyện B , Thành phố Hồ Chí Minh

Trụ sở: E8/9A Nguyễn Hữu T1 , thị trấn T, huyện B, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Trần Văn Đ (Theo Giấy ủy quyền số 2644 ngày 28/9/2018 của Ủy ban nhân dân huyện B, T₀₀₁ Thành phố Hồ Chí Minh).

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án được quy định theo khoản 1 Điều 218 Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015.

Về án phí dân sự sơ thẩm: Hoàn lại cho nguyên đơn ông Lương Hữu P số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000 (Ba trăm nghìn) đồng theo Biên lai thu số AA/2017/0030168 ngày 17 tháng 08 năm 2017 và số tiền 3.312.500 (Ba triệu ba trăm mười hai nghìn năm trăm) đồng theo Biên lai thu số AA/2016/0022016 ngày 05 tháng 06 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân tối cao;
- Tòa án nhân dân cấp cao tại TP.Hồ Chí Minh;
- Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại TP.Hồ Chí Minh;
- Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;
- Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;
- Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Chánh, TP.Hồ Chí Minh;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ (T22).

THẨM PHÁN

Phan Thị Út