TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ BẾN TRE** **TỈNH BẾN TRE**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 02/2025/QĐST-DS	*Thành phố Bến Tre, ngày 06 tháng 01 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn ông Lê Thành H, bà Trần Thị Phương V là ông Trần Nhật Long H nộp đơn đề ngày 06/01/2025 xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện là hoàn toàn tự nguyện và được Tòa án chấp nhận theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ việc giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 345/2024/TLST-DS ngày 08 tháng 11 năm 2024 về việc "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất" giữa:

* *Nguyên đơn*: Ông Lê Thành H, sinh năm: 1983 và bà Trần Thị Phương V, sinh năm: 1993;

Cùng nơi cư trú: Số 111, ấp P xã PH, thành phố BT, tỉnh Bến Tre.

* *Bị đơn:* Ông Huỳnh Quang N, sinh năm: 1976;

Nơi cư trú: Số 38/16A, đường T, phường T, Quận M, Thành phố Hồ Chí Minh.

* *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:* Ngân hàng Thương mại cổ phần V – chi nhánh BT;

Địa chỉ trụ sở: Số 261B, đường Đ, Khu phố N, phường P, thành phố BT, tỉnh Bến Tre.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện lại theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

- Về án phí: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre hoàn lại cho ông Lê Thành H và bà Trần Thị Phương V số tiền tạm ứng án phí sơ thẩm đã nộp là 600.000 (Sáu trăm nghìn) đồng theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0005345 ngày 07/11/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre.

- Trả lại đơn khởi kiện, tài liệu, chứng cứ kèm theo cho đương sự nếu có yêu cầu.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị Quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được Quyết định hoặc kể từ ngày Quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND TP Bến Tre;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Lê Hoàng Út